

Avviso nel sito web TED: <http://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:207742-2011:TEXT:IT:HTML>

**I-Cerveteri: Erogazione di gas  
2011/S 125-207742**

**BANDO DI GARA**

**Servizi**

**SEZIONE I: AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE**

**I.1) DENOMINAZIONE, INDIRIZZI E PUNTI DI CONTATTO**

Comune di Cerveteri  
Piazza Risorgimento n. 1  
All'attenzione geom. Bruno Zinno  
00052 Cerveteri  
ITALIA  
Telefono +39 0689630274  
Posta elettronica: [direliopiccolo@comune.cerveteri.rm.it](mailto:direliopiccolo@comune.cerveteri.rm.it)  
Fax +39 069943008

**Indirizzo(i) internet**

Amministrazione aggiudicatrice [www.comune.cerveteri.rm.it](http://www.comune.cerveteri.rm.it)

**Ulteriori informazioni sono disponibili presso:** I punti di contatto sopra indicati

**Il capitolato d'oneri e la documentazione complementare (inclusi i documenti per il dialogo competitivo e per il sistema dinamico di acquisizione) sono disponibili presso:** I punti di contatto sopra indicati

**Le offerte o le domande di partecipazione vanno inviate a:** I punti di contatto sopra indicati

**I.2) TIPO DI AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE E PRINCIPALI SETTORI DI ATTIVITÀ**

Altro Comune  
Servizi generali delle amministrazioni pubbliche  
Altro Distribuzione gas  
L'amministrazione aggiudicatrice acquista per conto di altre amministrazioni aggiudicatrici No

**SEZIONE II: OGGETTO DELL'APPALTO**

**II.1) DESCRIZIONE**

**II.1.1) Denominazione conferita all'appalto dall'amministrazione aggiudicatrice**

Affidamento in concessione del servizio di distribuzione del gas metano nel territorio del Comune di Cerveteri.

**II.1.2) Tipo di appalto e luogo di esecuzione, luogo di consegna o di prestazione dei servizi**

Servizi  
Codice NUTS ITE43

**II.1.3) L'avviso riguarda**

un appalto pubblico

**II.1.4) Informazioni relative all'accordo quadro**

**II.1.5) Breve descrizione dell'appalto o degli acquisti**

Affidamento in concessione della gestione del servizio di distribuzione del gas metano nel territorio del Comune di Cerveteri, mediante procedura aperta ai sensi dell'art. 55 del D.Lgs. n. 163/2006, in conformità con quanto previsto dagli artt. 14 e 15 del D.Lgs. n. 164/2000 e ss.mm.ii.

L'attuale concessione scade il 31.12.2012.

II.1.6) **CPV (Vocabolario comune per gli appalti)**  
65210000

II.1.7) **L'appalto rientra nel campo di applicazione dell'accordo sugli appalti pubblici (AAP)**

II.1.8) **Divisione in lotti**  
No

II.1.9) **Ammissibilità di varianti**  
No

II.2) **QUANTITATIVO O ENTITÀ DELL'APPALTO**

II.2.1) **Quantitativo o entità totale**

L'importo del servizio è determinato dal VRT, definito annualmente dall'AEEG; in base alla delibera AEEG 115/10 il valore per l'anno 2010, è stato pari 1 605 000 EUR circa. Per un periodo di concessione di 12 anni si stima quindi un valore complessivo pari a circa.  
IVA esclusa 19 000 000,00 EUR

II.2.2) **Opzioni**  
No

II.3) **DURATA DELL'APPALTO O TERMINE DI ESECUZIONE**  
Periodo in mesi: 144 (dall'aggiudicazione dell'appalto)

### **SEZIONE III: INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO, FINANZIARIO E TECNICO**

III.1) **CONDIZIONI RELATIVE ALL'APPALTO**

III.1.1) **Cauzioni e garanzie richieste**  
Secondo quanto enunciato sul disciplinare di gara.

III.1.2) **Principali modalità di finanziamento e di pagamento e/o riferimenti alle disposizioni applicabili in materia**  
Secondo quanto enunciato sul disciplinare di gara.

III.1.3) **Forma giuridica che dovrà assumere il raggruppamento di operatori economici aggiudicatario dell'appalto**  
Secondo quanto enunciato sul disciplinare di gara.

III.1.4) **Altre condizioni particolari cui è soggetta la realizzazione dell'appalto**  
No

III.2) **CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE**

III.2.1) **Situazione personale degli operatori, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale**  
Informazioni e formalità necessarie per valutare la conformità ai requisiti: Secondo quanto enunciato sul disciplinare di gara.

III.2.2) **Capacità economica e finanziaria**  
Informazioni e formalità necessarie per valutare la conformità ai requisiti: Secondo quanto enunciato sul disciplinare di gara.

III.2.3) **Capacità tecnica**  
Informazioni e formalità necessarie per valutare la conformità ai requisiti:  
Secondo quanto enunciato sul disciplinare di gara.

III.2.4) **Appalti riservati**

No

III.3) **CONDIZIONI RELATIVE ALL'APPALTO DI SERVIZI**

III.3.1) **La prestazione del servizio è riservata ad una particolare professione?**

No

III.3.2) **Le persone giuridiche devono indicare il nome e le qualifiche professionali delle persone incaricate della prestazione del servizio**

No

**SEZIONE IV: PROCEDURA**

IV.1) **TIPO DI PROCEDURA**

IV.1.1) **Tipo di procedura**

Aperta

IV.1.2) **Limiti al numero di operatori che saranno invitati a presentare un'offerta**

IV.1.3) **Riduzione del numero di operatori durante il negoziato o il dialogo**

IV.2) **CRITERI DI AGGIUDICAZIONE**

IV.2.1) **Criteri di aggiudicazione**

Offerta economicamente più vantaggiosa in base ai criteri indicati nel capitolato d'oneri, nell'invito a presentare offerte o a negoziare oppure nelle specifiche

IV.2.2) **Ricorso ad un'asta elettronica**

No

IV.3) **INFORMAZIONI DI CARATTERE AMMINISTRATIVO**

IV.3.1) **Numero di riferimento attribuito al dossier dall'amministrazione aggiudicatrice**

289977385F

IV.3.2) **Pubblicazioni precedenti relative allo stesso appalto**

No

IV.3.3) **Condizioni per ottenere il capitolato d'oneri e la documentazione complementare**

Documenti a pagamento No

IV.3.4) **Termine per il ricevimento delle offerte o delle domande di partecipazione**

14.10.2011 - 12:00

IV.3.5) **Data di spedizione ai candidati prescelti degli inviti a presentare offerte o a partecipare**

IV.3.6) **Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte/domande di partecipazione**

lituano.

IV.3.7) **Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta**

Periodo in giorni: 180 (dal termine ultimo per il ricevimento delle offerte)

IV.3.8) **Modalità di apertura delle offerte**

Data: 19.10.2011 - 10:00

Persone ammesse ad assistere all'apertura delle offerte Si

Delegati.

**SEZIONE VI: ALTRE INFORMAZIONI**

VI.1) **TRATTASI DI UN APPALTO PERIODICO**

No

VI.2) **APPALTO CONNESSO AD UN PROGETTO E/O PROGRAMMA FINANZIATO DAI FONDI COMUNITARI**

No

VI.3) **INFORMAZIONI COMPLEMENTARI**

Per maggior dettaglio e specifica, anche con riferimento ai criteri di aggiudicazione, si rinvia al disciplinare di gara.

È obbligatorio il sopralluogo agli impianti, secondo le modalità indicate nel disciplinare di gara. Sarà rilasciato certificato di avvenuto sopralluogo da parte del responsabile del procedimento, o suo delegato da allegare all'offerta.

La stazione appaltante si riserva la facoltà di applicare le disposizioni di cui all'art. 140 del D.Lgs. 163/2006 nei casi ivi previsti.

La gara sarà considerata valida anche in presenza di un solo concorrente purché in possesso di tutti i requisiti necessari.

Tutti i costi e le spese sostenute per presentare l'offerta, nessuna esclusa, sono a totale ed esclusivo carico del concorrente.

VI.4) **PROCEDURE DI RICORSO**

VI.4.1) **Organismo responsabile delle procedure di ricorso**

TAR Lazio  
via Flaminia 189  
00196 Roma  
ITALIA  
Posta elettronica: [rm.ricevimento\\_ricorsi\\_cpa@pec-cert.it](mailto:rm.ricevimento_ricorsi_cpa@pec-cert.it)  
Telefono +39 328721  
Internet: <http://www.giustizia-amministrativa.it>  
Fax +39 3287315

VI.4.2) **Presentazione di ricorso**

Informazioni precise sui termini di presentazione di ricorso: Entro 30 giorni da quello in cui l'interessato ne abbia ricevuta la notifica o ne abbia comunque avuto piena conoscenza o, per il bando autonomamente lesivo, entro 30 giorni dalla sua pubblicazione.

VI.4.3) **Servizio presso il quale sono disponibili informazioni sulla presentazione di ricorso**

VI.5) **DATA DI SPEDIZIONE DEL PRESENTE AVVISO:**

29.6.2011

**MODELLO DOMANDA DI PARTECIPAZIONE ALLA GARA**

-----

Spett.le  
Comune di Cerveteri

**Oggetto:** Procedura aperta per l'affidamento in concessione del servizio di distribuzione gas metano per 12 anni.

**Istanza di ammissione alla gara**

Il sottoscritto ..... nato il ..... a .....  
..... in qualità di .....  
dell'impresa ..... con sede in .....  
..... con codice fiscale n...  
..... con partita IVA n .....  
con la presente

**CHIEDE**

Di partecipare alla gara in epigrafe:

**come impresa singola.**

*Oppure*

**come capogruppo** di un'associazione temporanea o di un consorzio o di un GEIE di tipo orizzontale/verticale/misto **già costituito** fra le seguenti imprese:

.....  
.....

*Oppure*

**come capogruppo** di un'associazione temporanea o di un consorzio o di un GEIE di tipo orizzontale/verticale/misto **da costituirsi** fra le seguenti imprese:

.....  
.....

*Oppure*

**come mandante** di una associazione temporanea o di un consorzio o di un GEIE di tipo orizzontale/verticale/misto **già costituito** fra le imprese:  
.....  
.....

*Oppure*

**come mandante** di una associazione temporanea o di un consorzio o di un GEIE di tipo orizzontale/verticale/misto **da costituirsi** fra le seguenti imprese:  
.....  
.....

FIRMA

Data: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

**N.B.:**

- La domanda e la dichiarazione devono essere corredate da fotocopia, non autenticata, di documento di identità del sottoscrittore.
- 
- Nel caso di procuratore deve essere allegata anche copia semplice della procura.

\*- In caso di omissione della marca da bollo - l'evasione della relativa imposta verrà tempestivamente segnalata all'Agenzia delle Entrate territorialmente competente per l'adozione dei provvedimenti e delle sanzioni del caso. (Ex artt. 19 e 31 del D.P.R. 26.10.1972, n. 642 e s.m.i.).

**Allegato "B"**

**SCHEMA DI AUTOCERTIFICAZIONE**

**In carta libera**

Spett.le

Comune di Cerveteri

**Autocertificazione sostitutiva dei certificati ed atti di notorietà artt. 46 e 47 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n°445 e ss.mm. ed ii..**

**Oggetto: Affidamento della concessione per anni 12 del servizio di distribuzione del gas metano nel Comune di Cerveteri.**

Il sottoscritto ..... Codice Fiscale  
..... nato a ..... il  
..... residente in ..... Via  
..... n .....

Nella sua qualità di ..... della  
Impresa .....(specificare tipo di società) con sede in  
..... (.....) via ..... n.  
..... Tel. .... Fax ..... (P.I.  
.....)

**in qualità di**

- impresa singola
- capogruppo di un raggruppamento temporaneo di imprese già costituito con scrittura privata autenticata notaio ..... in data ..... tra le seguenti imprese:  
.....  
.....  
.....
- mandante di un raggruppamento temporaneo di imprese già costituito con scrittura privata autenticata notaio ..... in data ..... tra le seguenti imprese:  
.....  
.....  
.....
- capogruppo di un raggruppamento temporaneo di imprese formalmente non ancora costituito tra le seguenti imprese:

.....  
.....  
.....  
.....

- mandante di un raggruppamento temporaneo di imprese formalmente non ancora costituito tra le seguenti imprese:

.....  
.....  
.....  
.....

- consorzio stabile denominato e costituito dai seguenti consorziati.....

.....  
.....  
.....  
..... e partecipante per i seguenti consorziati.....  
.....  
.....  
.....

- consorziata di un consorzio stabile denominato..... e costituito da:

.....  
.....  
.....  
.....

- consorzio fra società cooperative di produzione e lavoro costituiti a norma della legge 25 giugno 1909, n. 422 e del decreto legislativo del Capo provvisorio dello Stato 14 dicembre 1947, n. 157, costituito da:

.....  
.....  
.....  
.....

- consorzio tra imprese artigiane di cui alla legge 8 agosto 1985, n. 443, costituito da:

.....  
.....  
.....  
.....

- consorzio ordinario di concorrenti costituito da:

.....  
.....  
.....  
.....



- consorzio ordinario di concorrenti ex art. 2615 ter del codice civile denominato ..... e costituito da: .....  
.....  
.....  
.....
- soggetto rientrante in una delle categorie di cui all'art.14 comma 5 del D.Lgs. 164/2000, specificarne il tipo: .....  
.....  
.....  
.....

Consapevole del fatto che, in caso di mendaci dichiarazioni, verranno applicate nei suoi riguardi ai sensi dell'art.76 del D.P.R.445 del 28.12.2000 e ss.mm. ed ii., le sanzioni previste dal codice penale e dalle leggi speciali in materia di falsità negli atti, oltre alle conseguenze amministrative previste per le procedure relative agli affidamenti di contratti pubblici:

**D I C H I A R A :**

a)-che la ditta sopra generalizzata è iscritta alla Camera di Commercio Industria Artigianato e Agricoltura (C.C.I.A.A.) di \_\_\_\_\_ al n. \_\_\_\_\_ sezione \_\_\_\_\_, Registro ditte n. \_\_\_\_\_ (ovvero è iscritta presso i registri professionali dello Stato di provenienza) dalla cui iscrizione risulta:

Data iscrizione \_\_\_\_\_  
 Denominazione \_\_\_\_\_  
 Codice fiscale \_\_\_\_\_  
 Forma giuridica \_\_\_\_\_  
 Sede \_\_\_\_\_  
 costituita con atto del \_\_\_\_\_  
 Durata della Società \_\_\_\_\_  
 (Data termine) \_\_\_\_\_

Oggetto sociale :  
 \_\_\_\_\_  
 \_\_\_\_\_  
 \_\_\_\_\_

Organi sociali in carica \_\_\_\_\_  
 Titolari di cariche o qualifiche \_\_\_\_\_

(da indicarsi nel caso di S.n.c. ) - Soci .

(da indicarsi nel caso di S.a.s. )- Soci accomandatari

(da indicarsi nel caso di S.a.s. ) - Soci accomandanti eventualmente attribuiti di poteri di

rappresentanza es. procura

\_\_\_\_\_.

(da indicarsi per gli altri tipi di società, cooperative o consorzi) - Amm.ri muniti di potere di rappresentanza

\_\_\_\_\_

Rappresentanza legale \_\_\_\_\_ Codice Fiscale \_\_\_\_\_

Eventuale Procuratore speciale con potere di sottoscrizione offerte per appalti pubblici

\_\_\_\_\_

Attività dell'impresa

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

(Spazio da compilare se risultano **soggetti cessati**):

Si precisa inoltre che nel **triennio antecedente** la pubblicazione del bando di gara risultano **cessati da cariche societarie** i sottoindicati soggetti:

Titolare \_\_\_\_\_ nato a \_\_\_\_\_ il

\_\_\_\_\_

Soci (da indicarsi nel caso di s.n.c.)

\_\_\_\_\_ nato a \_\_\_\_\_

il \_\_\_\_\_

Soci accomandatari (da indicarsi nel caso di s.a.s. )

\_\_\_\_\_ nato a \_\_\_\_\_

il \_\_\_\_\_

Soci accomandanti eventualmente attribuiti di poteri di rappresentanza es. procura

(da indicarsi nel caso di s.a.s. )

\_\_\_\_\_ nato a \_\_\_\_\_

il \_\_\_\_\_

Amm.ri muniti di potere di rappresentanza

(da indicarsi per gli altri tipi di società, cooperative o consorzi)

\_\_\_\_\_ nato a \_\_\_\_\_

il \_\_\_\_\_

Direttori tecnici

\_\_\_\_\_ nato a \_\_\_\_\_

il \_\_\_\_\_

Per lo/gli stesso/i:

- **non è stata pronunciata** sentenza di condanna passata in giudicato, né emesso decreto penale di condanna divenuto irrevocabile, né sentenza di applicazione della pena su richiesta ai sensi dell'art. 444 del codice di procedura penale per reati gravi in danno dello Stato e della Comunità che incidono sulla moralità professionale e che

non è stata pronunciata condanna, con sentenza passata in giudicato, per uno o più reati di partecipazione a un'organizzazione criminale, corruzione, frode, riciclaggio, quali definiti dagli atti comunitari citati all'articolo 45, paragrafo 1, direttiva Ce 2004/18;

- **sono state pronunciate** le sotto riportate sentenze di condanna passate in giudicato ovvero decreti penali di condanna divenuti irrevocabili, ovvero sentenze di applicazione della pena su richiesta ai sensi dell'art. 444 del codice di procedura penale per reati gravi in danno dello Stato e della Comunità che incidono sulla moralità professionale ovvero nei cui confronti sia stata pronunciata condanna, con sentenza passata in giudicato, per uno o più reati di partecipazione a un'organizzazione criminale, corruzione, frode, riciclaggio, quali definiti dagli atti comunitari citati all'articolo 45, paragrafo 1, direttiva Ce 2004/18.

Condanna pronunciata da (indicare autorità giudiziaria, estremi e data della sentenza)

\_\_\_\_\_ Per aver commesso in data \_\_\_\_\_ (descrivere tipologia reato)

\_\_\_\_\_ in violazione delle norme  
\_\_\_\_\_ entità della condanna

Condanna pronunciata da (indicare autorità giudiziaria, estremi e data della sentenza) \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ Per aver commesso in data \_\_\_\_\_ (descrivere tipologia reato)

\_\_\_\_\_ in violazione delle norme  
\_\_\_\_\_ entità della condanna

Condanna pronunciata da (indicare autorità giudiziaria, estremi e data della sentenza) \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ e che nei suoi/loro confronti sono stati adottati atti o misure di completa dissociazione dalla condotta penalmente sanzionata quali:

(specificare tipi di atti/provvedimenti assunti)

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

Si dichiara altresì che a carico della stessa Impresa **non sussiste stato di fallimento, di liquidazione coatta, di amministrazione controllata o di concordato preventivo e che non sono in corso procedimenti per la dichiarazione di una di tali situazioni;**

b)-

- di **non trovarsi in situazione di controllo** diretto o come controllante o come controllato, determinato in base ai criteri di cui all'art. 2359 del Codice Civile, con **alcun partecipante alla presente procedura;**
- di trovarsi in situazione di controllo diretto o come controllante o come controllato, determinato in base ai criteri di cui all'art. 2359 del Codice Civile, con le seguenti imprese **partecipanti alla presente procedura:**  
(indicare denominazione, ragione sociale e sede)

.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....

c)- l'inesistenza di **violazioni al divieto di intestazione fiduciaria** posto dall'art. 17 della legge 19 marzo 1990 n. 55;

d)- che l'Impresa ha adempiuto ed adempie, all'interno della propria azienda, agli obblighi di sicurezza previsti dal D.Lgs. 81/2008 e successive modificazioni;

e)- l'inesistenza di gravi infrazioni, debitamente accertate, alle **norme in materia di sicurezza** e a ogni altro obbligo derivante dai rapporti di lavoro;

f)- l'inesistenza di violazioni gravi, definitivamente accertate, alle norme **in materia di contributi previdenziali e assistenziali**, secondo la legislazione italiana o dello Stato in cui l'impresa è stabilita.

Si dichiarano le seguenti posizioni:

INPS: sede \_\_\_\_\_ matricola n° \_\_\_\_\_,  
INAIL: sede \_\_\_\_\_ matricola n° \_\_\_\_\_,  
CASSA EDILE di \_\_\_\_\_ matricola n° \_\_\_\_\_,  
(in caso di iscrizioni presso più sedi indicarle tutte)

g)- di essere in regola con i relativi versamenti e che nell'ultimo biennio non è stata oggetto di verbali di \_\_\_\_\_ accertamento e non ha in corso verifiche da parte delle Autorità preposte (INAIL – INPS – ASL – G.d.F.); ai fini della richiesta del DURC, il Contratto Collettivo Nazionale di Lavoro applicato è il seguente:

(indicarlo con una croce):

C.C.N.L. applicato	<input type="checkbox"/> Edile Industria	<input type="checkbox"/> Edile Piccola Media Impresa
	<input type="checkbox"/> Edile Cooperazione	<input type="checkbox"/> Edile Artigianato
	<input type="checkbox"/> Altro, non Edile	
Dimensione aziendale	<input type="checkbox"/> da 0 a 5	<input type="checkbox"/> da 6 a 15
	<input type="checkbox"/> da 16 a 50	<input type="checkbox"/> da 51 a 100
	<input type="checkbox"/> oltre	

h)- l'inesistenza a carico dell'Impresa di violazioni, definitivamente accertate, rispetto agli obblighi relativi al **pagamento delle imposte e delle tasse** secondo la legislazione italiana o dello Stato in cui l'impresa è stabilita:

sede AGENZIA DELLE ENTRATE competente – Comune \_\_\_\_\_  
Prov. \_\_\_ via \_\_\_\_\_ tel. \_\_\_\_\_ fax \_\_\_\_\_;

i)- l'inesistenza di **grave negligenza o malafede** nell'esecuzione di appalti affidati dalla stazione appaltante che bandisce la presente gara nonché di **errore grave nell'esercizio dell'attività professionale**, accertato con qualsiasi mezzo da parte della stazione appaltante;

l)- che l'impresa ha n. \_\_\_\_\_ (indicare il numero complessivo dei propri dipendenti) dipendenti e pertanto (**barrare a pena di esclusione una delle seguenti opzioni**):

- avendo un numero di dipendenti - esclusi personale di cantiere e addetti al trasporto settore edile - **inferiori a 15** non è soggetta alle norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili di cui alla L. 68 del 12.03.1999;
- avendo un numero di dipendenti - esclusi personale di cantiere e addetti al trasporto settore edile - **compreso tra 15 e 35 e non avendo effettuato nuove assunzioni** dopo il 18.01.2000, data di entrata in vigore della Legge 12.03.1999 n. 68, non è soggetta alle norme di cui alla legge citata, che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili, come precisato dalle Circolari del Ministero del Lavoro n. 41 del 26.06.2000 e dalla Circolare del Ministero del Lavoro e della Previdenza Sociale – Direzione Generale per l’impiego – n. 79 del 09.11.2000;
- avendo un numero di dipendenti - esclusi personale di cantiere e addetti al trasporto settore edile - **compreso tra 15 e 35 ed avendo effettuato nuove assunzioni** dopo il 18.01.2000, data di entrata in vigore della Legge 12.03.1999 n. 68, l’impresa **dichiara di essere in regola in merito agli obblighi sul collocamento obbligatorio** di cui alla citata legge e che la propria situazione di regolarità potrà essere accertata presso il competente ufficio della Provincia di \_\_\_\_\_;
- avendo un numero di dipendenti - esclusi personale di cantiere e addetti al trasporto settore edile - **compreso tra 36 e 50**, l’impresa **dichiara di essere in regola in merito agli obblighi sul collocamento obbligatorio** di cui alla legge 12.03.1999 n. 68 e che la propria situazione di regolarità potrà essere accertata presso il competente ufficio della Provincia di \_\_\_\_\_;
- avendo un numero di dipendenti - esclusi personale di cantiere e addetti al trasporto settore edile - **superiore a 50**, l’impresa **dichiara di essere in regola in merito agli obblighi sul collocamento obbligatorio** di cui alla legge 12.03.1999 n. 68 e che la propria situazione di regolarità potrà essere accertata presso il competente ufficio della Provincia di \_\_\_\_\_;

**m)-** che non ci si è resi colpevoli di **false dichiarazioni**, nell’anno antecedente la data di pubblicazione del bando, in merito ai requisiti e alle condizioni rilevanti per la partecipazione alle procedure di gara e per l’affidamento dei subappalti;

**o)-** l’inesistenza di **sanzione interdittiva** di cui all’art. 9 comma 2, lett. c) del D.Lgs. 8/6/2001 n. 231 o di altra sanzione che comporta il **divieto di contrarre** con la pubblica amministrazione compresi i provvedimenti interdittivi di cui all’art. 36-bis, comma 1, del D.L. 223/2006, convertito con modificazioni, dalla L. 248/2006;

**p)-** di accettare che tutte le comunicazioni inerenti la presente procedura di gara (comprese le comunicazioni inerenti l’esclusione) siano effettuate al numero di fax o all’indirizzo di posta elettronica che di seguito si indicano, assumendosene la responsabilità in caso di non corretta indicazione e/o di non corretto funzionamento: fax:

\_\_\_\_\_ e-mail: \_\_\_\_\_ ed accettare che tutte le predette comunicazioni hanno valore di notifica;

**q)-** che il domicilio eletto presso il quale la stazione appaltante è tenuta ad inviare le comunicazioni relative al presente procedimento, qualora questo soggetto non sia raggiungibile attraverso i mezzi sopraindicati è il seguente:

---

Il dichiarante acconsente ai sensi del D.Lgs. 30.06.2003 n. 196 al trattamento dei propri dati, anche personali, e di quelli relativi alla società, per le esclusive esigenze concorsuali e per la stipula di eventuale contratto.

**La presente dichiarazione che consta di n. \_\_\_\_\_ pagine viene sottoscritta dal dichiarante su tutte le pagine compilate.**

Data \_\_\_\_\_

**IL TITOLARE O LEGALE RAPPRESENTANTE**

---

**N.B. In caso di Raggruppamenti temporanei o di Consorzi ordinari di Concorrenti la presente dichiarazione, pena l'esclusione, deve essere prodotta da ciascun rappresentante legale di tutte le imprese associate o che intendono associarsi.**

**In caso di Consorzi di cui all'art. 34 lett. b) e c) D.Lgs. 163/2006, la presente dichiarazione, pena l'esclusione, deve essere prodotta anche da tutti i consorziati per i quali il Consorzio concorre.**

Ai sensi dell'art. 38 del DPR 445/2000 si ricorda che la firma apposta non necessita di autentica e deve essere corredata da copia fotostatica, non autenticata, di un documento di identità del sottoscrittore in corso di validità.

*DPR 445/2000 – Art. 76, comma 1 – Norme penali.*

*Chiunque rilascia dichiarazioni mendaci, forma atti falsi o ne fa uso nei casi previsti dal presente testo unico è punito ai sensi del codice penale e delle leggi speciali in materia.*

Spett.le

Comune di Cerveteri

**Autocertificazione sostitutiva dei certificati ed atti di notorietà artt. 46 e 47 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n°445 e ss.mm. ed ii..**

**Oggetto: Affidamento della concessione per anni 12 del servizio di distribuzione del gas metano nel Comune di Cerveteri.**

Il sottoscritto ..... Codice Fiscale  
..... nato a ..... il  
..... residente in ..... Via  
..... n .....  
Nella sua qualità di ..... della  
Impresa .....(specificare tipo di società) con sede in  
..... (.....) via ..... n.  
..... Tel. .... Fax ..... (P.I.  
.....)

**in qualità di**

- impresa singola
- capogruppo di un raggruppamento temporaneo di imprese già costituito con scrittura privata autenticata notaio ..... in data ..... tra le seguenti imprese:  
.....  
.....  
.....
- mandante di un raggruppamento temporaneo di imprese già costituito con scrittura privata autenticata notaio ..... in data ..... tra le seguenti imprese:  
.....  
.....  
.....
- capogruppo di un raggruppamento temporaneo di imprese formalmente non ancora costituito tra le seguenti imprese:  
.....

.....  
.....  
.....

- mandante di un raggruppamento temporaneo di imprese formalmente non ancora costituito tra le seguenti imprese:

.....  
.....  
.....  
.....

- consorzio stabile denominato e costituito dai seguenti consorziati.....

.....  
.....  
.....  
..... e partecipante per i seguenti consorziati.....  
.....  
.....  
.....

- consorziata di un consorzio stabile denominato..... e costituito da:

.....  
.....  
.....  
.....

- consorzio fra società cooperative di produzione e lavoro costituiti a norma della legge 25 giugno 1909, n. 422 e del decreto legislativo del Capo provvisorio dello Stato 14 dicembre 1947, n. 157, costituito da:

.....  
.....  
.....  
.....

- consorzio tra imprese artigiane di cui alla legge 8 agosto 1985, n. 443, costituito da:

.....  
.....  
.....  
.....

- consorzio ordinario di concorrenti costituito da:

.....  
.....  
.....  
.....



- consorzio ordinario di concorrenti ex art. 2615 ter del codice civile denominato ..... e costituito da:  
.....  
.....  
.....  
.....
- soggetto rientrante in una delle categorie di cui all'art.14 comma 5 del D.Lgs. 164/2000, specificarne il tipo:  
.....  
.....  
.....  
.....

Consapevole del fatto che, in caso di mendaci dichiarazioni, verranno applicate nei suoi riguardi ai sensi dell'art.76 del D.P.R.445 del 28.12.2000 e ss.mm. ed ii., le sanzioni previste dal codice penale e dalle leggi speciali in materia di falsità negli atti, oltre alle conseguenze amministrative previste per le procedure relative agli affidamenti di contratti pubblici:

**D I C H I A R A:**

che l'impresa che rappresenta è in possesso dei requisiti di ordine speciale richiesti dal bando di gara e nello specifico:

**Capacità economica e finanziaria**

a)- di possedere idonee referenze bancarie rilasciate per l'appalto in oggetto, da almeno due Istituti di Credito o intermediari autorizzati ai sensi del D.Lgs. 385/1993;

b)- di avere negli ultimi tre anni: un fatturato medio annuo almeno pari ad xxxxx di euro, dimostrabile:

- con i dati di bilancio della società

***Ovvero:***

- con i dati del bilancio consolidato della sua controllante, relativi agli ultimi tre anni.

**Capacità tecnica**

a)- :

- di avere la titolarità di almeno un contratto di gestione o concessione di distribuzione del gas metano nel triennio antecedente alla data di pubblicazione del bando, con non meno di xxxx utenti complessivi;

***Ovvero:***

- di avere la titolarità di più contratti di gestione o concessione di distribuzione del gas metano nel triennio antecedente alla data di pubblicazione del bando, di cui almeno un contratto con non meno di xxxx utenti,

b)- di avere organico medio annuo, con riferimento agli ultimi tre anni, non inferiore a n° xx dipendenti, di cui almeno xx dipendente diplomato o laureato in discipline tecniche;

c)- di possedere:

– disponibilità di strutture, mezzi e personale a livello manageriale per la gestione delle situazioni di emergenze gas (pronto intervento e incidenti gas), di seguito elencate:

---

---

---

---

---

---

– disponibilità di idonea organizzazione atta a gestire le operazioni previste dal codice di rete tipo di distribuzione gas approvato dall’Autorità,

– esperienza di almeno cinque anni nel settore gas e nella funzione specifica per i responsabili delle funzioni di ingegneria, vettoriamento, qualità del servizio e gestione operativa dell’impresa;

-esperienza di operare in conformità con la regolazione di sicurezza, da dimostrare mediante predisposizione di procedure di gestione delle operazioni di sicurezza nel rispetto delle norme tecniche vigenti, come previste nell’articolo 32, comma 32.2, della Regolazione della qualità dei servizi di distribuzione e misura del gas allegata alla deliberazione dell’Autorità ARG/GAS 120/08 e s.m.i..

- che la Società è in possesso della certificazione del sistema di qualità conforme alle norme europee della serie UNI EN ISO 9000, rilasciata da organismi accreditati ai sensi delle norme europee della serie UNI CEI EN 45000 e della serie UNI CEI EN ISO/IEC 17000.

***Oververo: (in caso di partecipazione in qualità di mandante)***

- che la Società non possiede la certificazione del sistema di qualità conforme alle norme europee della serie UNI EN ISO 9000, rilasciata da organismi accreditati ai sensi delle norme europee della serie UNI CEI EN 45000 e della serie UNI CEI EN ISO/IEC 17000

#### DICHIARA INOLTRE

di impegnarsi ad aprire una sede operativa e di front-office, in xxxx, con apertura al pubblico di almeno xxx giorni settimanali, con le modalità che verranno indicate nella lettera di invito.

Il dichiarante acconsente ai sensi del D.Lgs. 30.06.2003 n. 196 al trattamento dei propri dati, anche personali, e di quelli relativi alla società, per le esclusive esigenze concorsuali e per la stipula di eventuale contratto.

**La presente dichiarazione che consta di n. \_\_\_\_\_ pagine viene sottoscritta dal dichiarante su tutte le pagine compilate.**

Data \_\_\_\_\_

**IL TITOLARE O LEGALE RAPPRESENTANTE**

\_\_\_\_\_

N.B.:

Per i raggruppamenti temporanei di impresa e per i consorzi ordinari si applicano le disposizioni di cui all'articolo 37 del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163. I singoli partecipanti al raggruppamento devono possedere individualmente tutti i requisiti di ordine generale di cui all'art.38 del D.Lgs.163/2006 e s.m. ed i. I requisiti di ordine speciale: Capacità economico finanziari di cui alla lettera a) devono essere prodotti da ciascun singolo partecipante al raggruppamento mentre quelle di cui alla lettera b), e quelli relativi alla Capacità tecnica: lettere a), b), c), e possesso attestazione SOA, devono essere posseduti cumulativamente dalle imprese partecipanti al raggruppamento temporaneo o al consorzio, con l'obbligo per l'impresa mandataria di possedere tali requisiti in misura minima del 40%.

la certificazione del sistema di qualità conforme alle norme europee di cui alla lettera e), deve essere posseduta dalla capogruppo.

I rappresentanti legali di un raggruppamento temporaneo di imprese o di un consorzio ordinario si devono impegnare, in caso di aggiudicazione della gara, a costituire, entro un mese dall'aggiudicazione medesima, un soggetto giuridico unitario avente la forma di società di capitali e ad adempiere solidalmente a tutti gli obblighi assunti dal nuovo soggetto. Il nuovo soggetto sottoscrive la concessione del servizio. La capogruppo deve anche impegnarsi a far parte del nuovo soggetto per tutta la durata dell'affidamento del servizio e le mandanti per almeno 5 anni dall'affidamento. Qualora una impresa mandante ceda la propria partecipazione nel soggetto giuridico unitario, l'acquirente della partecipazione deve sottoporre preventivamente, alla stazione appaltante, la documentazione attestante il possesso di requisiti di capacità economica e finanziaria e di capacità tecnica in misura non inferiore a quella detenuta dall'impresa cedente la partecipazione, che è stata utilizzata ai fini del rispetto dei requisiti di partecipazione alla gara del raggruppamento di imprese. La stazione appaltante può fare osservazioni entro 30 giorni dalla ricezione della documentazione relativa.

Spett.le

Comune di Cerveteri

**Dichiarazione sostitutiva del certificato del Casellario Giudiziale o carichi pendenti.  
(art.46 del D.P.R. 28 dicembre 2000 – n°445 e ss. mm. ed ii.)**

**Oggetto: Affidamento della concessione per anni 12 del servizio di distribuzione del gas metano nel Comune di Cerveteri.**

IL SOTTOSCRITTO: \_\_\_\_\_ nato a \_\_\_\_\_  
il \_\_\_\_\_ nella sua qualità di \_\_\_\_\_  
rappresentante legale/amministratore/ socio/ Direttore Tecnico /altro  
dell'Impresa \_\_\_\_\_ con sede  
in \_\_\_\_\_  
Via/piazza \_\_\_\_\_ Codice Fiscale / partita IVA \_\_\_\_\_

Consapevole del fatto che, in caso di mendace dichiarazione, verranno applicate nei suoi riguardi ai sensi dell'art.76 del D.P.R. 445/2000 e ss.mm. ed ii., le sanzioni previste dal codice penale e dalle leggi speciali in materia di falsità negli atti, oltre alle conseguenze amministrative previste per le procedure relative agli appalti pubblici:

**D I C H I A R A:**

-di essere cittadino italiano;

-di non avere procedimenti in corso per l'applicazione di una delle misure di prevenzione di cui all'art.3 della L.27.12.1956, n.1423, o di una delle cause ostative previste dall'art.10 della L.31.5.1965, n.575;

- l'inesistenza di sentenze definitive di condanna, passate in giudicato, ovvero di sentenze di applicazione della pena su richiesta ai sensi dell'art.444 del c.p.p., per reati gravi in danno dello Stato o della Comunità che incidono sulla moralità professionale e che non sono state pronunciate condanne, con sentenze passate in giudicato, per uno o più reati di partecipazione ad un'organizzazione criminale, corruzione, frode, riciclaggio quali definiti dagli atti comunitari citati dall'art.45, paragrafo 1, direttiva Ce 2004/18.

**ovvero:**

- Che nei propri confronti **sono state pronunciate** le sotto riportate sentenze di condanna passate in giudicato ovvero decreti penali di condanna divenuti irrevocabili, ovvero sentenze di applicazione della pena su richiesta ai sensi dell'art. 444 del codice di procedura penale per reati gravi in danno dello Stato e della Comunità che incidono sulla moralità professionale ovvero nei cui confronti sia stata pronunciata condanna, con sentenza passata in giudicato, per uno o più

reati di partecipazione a un'organizzazione criminale, corruzione, frode, riciclaggio, quali definiti dagli atti comunitari citati all'articolo 45, paragrafo 1, direttiva Ce 2004/18:

-Condanna pronunciata da (*indicare autorità giudiziaria, estremi e data della sentenza*) \_\_\_\_\_

Per aver commesso in data \_\_\_\_\_ (*descrivere tipologia reato*)

in violazione delle norme \_\_\_\_\_

Entità della condanna \_\_\_\_\_

-Condanna pronunciata da (*indicare autorità giudiziaria, estremi e data della sentenza*) \_\_\_\_\_

Per aver commesso in data \_\_\_\_\_ (*descrivere tipologia reato*)

in violazione delle norme \_\_\_\_\_

entità della condanna \_\_\_\_\_

-di non aver subito accertamenti per atti o comportamenti discriminatori per motivi razziali, etnici, nazionali o religiosi, ai sensi dell'art.14, co.11 del D.Lgs.286/1998;

- di non essere stato vittima dei reati di concussione o estorsione da parte della criminalità organizzata e più precisamente di non essere stato vittima dei reati previsti e puniti dagli articoli 317 (concussione) e 629 (estorsione) del codice penale, aggravati ai sensi dell'articolo 7 del D.L. 13.5.1991,n°152, convertito con modificazioni, dalla L.12.07.1991,n°203 (lotta alla criminalità organizzata);

**ovvero:**

- che essendo stato vittima dei reati previsti e puniti dagli articoli 317 (concussione) e 629 (estorsione) del codice penale, aggravati ai sensi dell'articolo 7 del D.L. 13.5.1991,n°152, convertito con modificazioni, dalla L.12.07.1991,n°203, ha denunciato i fatti all'autorità giudiziaria;

**ovvero:**

- che essendo stato vittima dei reati previsti e puniti dagli articoli 317 (concussione) e 629 (estorsione) del codice penale, aggravati ai sensi dell'articolo 7 del D.L. 13.5.1991,n°152, convertito con modificazioni, dalla L.12.07.1991,n°203, non ha denunciato i fatti all'autorità giudiziaria in quanto ricorrevano i casi previsti dall'articolo 4, primo comma, della legge 24.11.1981, n°689;

**ovvero:**

- che essendo stato vittima dei reati previsti e puniti dagli articoli 317 (concussione) e 629 (estorsione) del codice penale, aggravati ai sensi dell'articolo 7 del D.L. 13.5.1991,n°152, convertito con modificazioni, dalla L.12.07.1991,n°203, non ha denunciato i fatti all'autorità giudiziaria. Tale circostanza non emerge dagli indizi a base della richiesta di rinvio a giudizio formulata nei confronti dell'imputato nei tre anni antecedenti alla pubblicazione del bando.

-che la Procura della Repubblica competente presso la quale verificare i carichi pendenti del sottoscritto è la seguente: PROCURA DELLA REPUBBLICA DI

\_\_\_\_\_ con sede in \_\_\_\_\_

via \_\_\_\_\_ - FAX \_\_\_\_\_

Il dichiarante acconsente ai sensi del D.Lgs. 30.06.2003 n. 196 al trattamento dei propri

dati, anche personali, per le esclusive esigenze concorsuali e per la stipula di eventuale contratto.

**La presente dichiarazione che consta di n. \_\_\_\_\_ pagine viene sottoscritta dal dichiarante su tutte le pagine compilate.**

\*

Data \_\_\_\_\_

Firma per esteso

\_\_\_\_\_

**NOTA BENE.:**

**\*-Ai sensi dell'art.38.co.2 del D.Lgs.163/2006, il dichiarante deve indicare anche le eventuali condanne per le quali abbia beneficiato della non menzione.**

**Alla presente autocertificazione va allegata la fotocopia leggibile del documento di riconoscimento del sottoscrittore, in corso di validità.**

Tale dichiarazione deve essere prodotta a pena di esclusione, separatamente dai seguenti soggetti:

-Per le Imprese individuali, dal titolare e dal direttore tecnico, se questi è persona diversa dal titolare;

-Per le Società commerciali, Cooperative e loro Consorzi: se trattasi di Società in nome collettivo: da tutti i soci e dal Direttore Tecnico; se trattasi di Società in accomandita semplice: dal direttore tecnico e dai soci accomandatari, nonché da eventuali soci accomandanti se muniti di poteri di rappresentanza (*es. procura*)

per gli altri tipi di Società o Consorzi: dal direttore tecnico e dagli amministratori muniti di potere di rappresentanza; da Insitore o procuratore nel caso in cui la domanda di partecipazione sia sottoscritta dagli stessi.

-Per le Associazioni Temporanee d'Impresa, l'autocertificazione dovrà essere presentata sia dai soggetti dell'Impresa Mandataria, sia dai soggetti dalla/e impresa/e Mandante/i.

**DISCIPLINARE DI GARA PER L’AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI  
DISTRIBUZIONE DEL GAS METANO NEL COMUNE DI CERVETERI  
IN CONFORMITÀ AGLI GLI ART. 14 E 15 DEL D.LGS N. 164/2000 E SS.MM.II.**

**Codice identificativo del procedimento**, attribuito dall’Autorità di Vigilanza sui Contratti Pubblici  
**CIG: 289977385F**

**ART. 1 - INFORMAZIONI GENERALI**

**1.1. Ente affidante.**

Comune di Cerveteri, con sede in Cerveteri, Piazza Risorgimento n. 1 00052 Cerveteri (Rm)  
Tel. 0689630274 - Fax 069943008; sito internet: [www.comune.cerveteri.rm.it](http://www.comune.cerveteri.rm.it)

In esecuzione delle Delibere di Giunta. n° 42 del 12.04.2011 e della determinazione dirigenziale n° 28 del 28 giugno 2011 in ottemperanza alle disposizioni fissate dal D.Lgs. 23/05/2000 n. 164 e ss.mm.ii., della disciplina settoriale e attuativa del medesimo, il Comune di Cerveteri ha indetto la gara ad evidenza pubblica, al fine di poter procedere all’affidamento in esclusiva, per 12 anni, della gestione del servizio pubblico di distribuzione del gas metano, a mezzo rete urbana, nei territori comunali.

**1.2. Normativa di riferimento.**

Il servizio viene affidato mediante procedura aperta.

La normativa di riferimento è costituita dal D.lgs. n. 164/2000, dal D.M. MSE del 21.04.2011 e, per quanto applicabile dal D.lgs. n. 163/2006 e ss.mm. ed ii. e dalla Direttiva 2004/17/CE..

**1.3. Documentazione e chiarimenti.**

La descrizione del servizio, delle condizioni contrattuali, delle modalità di svolgimento ed i principali elementi per la valutazione e lo sviluppo dello stesso, sono specificati nei documenti a base di gara, di seguito indicati:

- **Bando di gara pubblicato in GUCE;**
- **Disciplinare di gara;**
- **Schema di contratto di servizio;**
- **Stato di consistenza delle reti e impianti**
- **Planimetrie delle reti e impianti**
- **Tariffe di servizio.**

I documenti di gara, sono visionabili, previo appuntamento, presso gli Uffici competenti contattando l’Ufficio di Segreteria del Comune – dott. Elio Piccolo tel 0689630231 Fax 069942584  
Posta elettronica: [direliopiccolo@comune.cerveteri.rm.it](mailto:direliopiccolo@comune.cerveteri.rm.it)

Per garantire una corretta formulazione dell’offerta, l’impresa dovrà, **a pena di esclusione dalla gara**, effettuare un sopralluogo per la ricognizione degli impianti, previo appuntamento da concordarsi con il RUP.

A tal fine il legale rappresentante dell’impresa, munito di documento di riconoscimento, nonché di idonea documentazione (C.C.I.A.A.) dalla quale risulti la carica ricoperta, o da un incaricato munito di delega dell’Impresa e di documento di riconoscimento, dovrà prendere visione dei luoghi (territorio Comunale) nei quali deve eseguirsi il servizio, degli impianti, nonché di tutti gli elaborati contenenti la descrizione del servizio, le condizioni contrattuali le modalità di svolgimento ed i principali elementi per la valutazione e lo sviluppo dello stesso.

La visura dei documenti tecnici e dei luoghi, consentirà il rilascio da parte della Stazione appaltante dell'attestato dal quale risulta che l'impresa ha effettivamente preso visione degli elaborati, degli impianti dei luoghi di esecuzione del servizio, da allegare alla documentazione di gara, previa consegna di dichiarazione di riservatezza (**allegato n.2**) .

Nel caso di partecipazione di A.T.I., il sopralluogo dovrà essere effettuato dal Legale Rappresentante o dal Direttore Tecnico (munito di idonea documentazione che ne comprovi la qualifica) dell'Impresa Mandataria.

I soggetti di cui sopra potranno ritirare l'attestato per un solo concorrente.

Considerato che non verranno rilasciati documenti tecnici o parti di elaborati o documenti di gara in fotocopia, la Stazione Appaltante mette a disposizione un C.D. Rom contenente tutti gli elaborati disponibili relativi al servizio posto in gara, che potrà essere ritirato presso i punti di contatto sopraindicati.

Il CD Rom conterrà la seguente documentazione:

- Bando di gara pubblicato in GUCE;
- Schema di contratto di servizio;
- Disciplinare di gara e relativi allegati
- Stato di consistenza delle reti ed impianti al 31.12.2009;
- Planimetrie delle reti e impianti;
- Tariffe di servizio.

I documenti facenti parte del C.D.Rom, debbono intendersi indicativi e non esaustivi. Eventuali richieste di chiarimenti in merito alla procedura concorsuale o alla documentazione tecnica dovranno essere inviate ai seguenti punti di contatto: **Fax 069942584** -e-mail: [direliopiccolo@comune.cerveteri.rm.it](mailto:direliopiccolo@comune.cerveteri.rm.it)

Le risposte ai quesiti saranno fornite tramite mail dalla stazione appaltante.

Le richieste di chiarimenti, pervenute oltre le ore 12,00 del decimo giorno antecedente il termine per la presentazione delle offerte, non saranno prese in considerazione.

## **ART. 2 - OGGETTO - DURATA E IMPORTO DEL CONTRATTO**

### **2.1. Oggetto del contratto.**

Oggetto della contratto è l'affidamento, del servizio di distribuzione del gas naturale in esclusiva, come previsto dagli artt. 14 e 15 del D.lgs. n. 164/2000, nel territorio comunale di Cerveteri; la relativa decorrenza sarà dalla data di consegna del servizio, data che dovrà risultare da apposito verbale di consegna, sottoscritto dal Comune e dal Gestore, come stabilito nello schema del contratto di servizio.

Le prestazioni oggetto del servizio nel comune sopraindicato, in via indicativa e non esaustiva, comprendono:

- a) la gestione funzionale del servizio pubblico di distribuzione del gas metano a mezzo di rete urbana nel territorio comunale, manutenzione ordinaria e straordinaria, adeguamento tecnico e vigilanza tecnica degli impianti e della rete di distribuzione, secondo quanto stabilito al riguardo dalla competente Autorità per l'Energia Elettrica e per il Gas (di seguito "AEEG"), da tutti gli adempimenti tecnici previsti dagli atti di gara e dalle norme vigenti in materia;
- b) l'esecuzione degli interventi PROPOSTI NEL PIANO INDUSTRIALE, nonché ogni altra opera di ammodernamento, ristrutturazione e potenziamento della rete e degli impianti, che si renderà necessaria nel periodo di affidamento, inclusa la sostituzione di cespiti, o loro parti, che hanno esaurito la vita tecnica funzionale;
- c) l'allacciamento dei clienti finali e attività connesse (attivazione e disattivazione della fornitura, spostamento dei contatori ecc.), nei limiti ed alle condizioni di cui alla disciplina



in materia emanata e/o emananda dall'AEEG ed alle condizioni tutte riportate nel Contratto di Servizio e nella documentazione di gara;

- d) tutte le attività del servizio di distribuzione gas, ivi compresa la reperibilità e pronto intervento, nonché quanto previsto al riguardo dalla delibera AEEG n. 159/08 e ss.mm.ii., relativamente alla lettura dei misuratori presso i clienti e al servizio di commercializzazione;
- e) adempimento di tutti gli obblighi e prestazioni accessorie prescritte per il soggetto titolare dell'attività di distribuzione dalla normativa in materia, con particolare, ma non esclusivo, riferimento al D.Lgs. n. 164/2000 e ss.mm.ii. ed alle deliberazioni emanate ed emanande dell'AEEG e/o da altri Enti/Autorità preposte al riguardo, anche ove non esplicitamente richiamati nel presente atto o negli atti connessi.

In ordine agli obblighi inerenti l'affidamento della concessione, resta inteso che ogni responsabilità in merito alla corretta gestione del servizio, resta esclusivamente in capo al Gestore.

Il servizio e le lavorazioni dovranno essere svolte nel rispetto delle disposizioni legislative, regolamentari ed amministrative vigenti durante lo svolgimento del rapporto concessorio.

Le disposizioni vigenti in materia e non esplicitate nei documenti di gara, si intendono comunque applicabili alle funzioni attribuite con il contratto di servizio e previste nel presente disciplinare.

La realizzazione delle opere e degli interventi necessari ad assicurare una corretta e sicura gestione della rete, nonché gli ampliamenti della stessa, i rinnovi ed i potenziamenti degli impianti di distribuzione del gas, strumentali all'espletamento del servizio stesso, saranno effettuate a cura e spese del Gestore, senza alcun contributo da parte dell'Ente affidante, così come saranno a carico del Gestore ogni imposta, tassa, contributo diretto ed oneri presenti e futuri connessi al servizio di distribuzione del gas.

Rientrano tra gli oneri del Gestore, per la realizzazione di ogni opera nel periodo di affidamento, ogni incombenza prescritta per ottenere il rilascio dei necessari atti di assenso da parte di amministrazioni pubbliche o di privati.

Tutti i costi e le spese sostenute per presentare offerta, nessuna esclusa, sono a totale ed esclusivo carico del concorrente.

Sono a carico del Gestore senza diritto di rivalsa:

- a) le spese, le imposte, i diritti di segreteria e le tasse relativi al perfezionamento e alla registrazione del contratto di servizio.
- b) le tasse e gli altri oneri per l'ottenimento di tutte le licenze tecniche occorrenti per l'esecuzione del servizio;
- c) le tasse e gli altri oneri dovuti ad enti territoriali (occupazione temporanea di suolo pubblico, passi carrabili, permessi di scarico, canoni di conferimento a discarica ecc.) direttamente o indirettamente connessi alla gestione del servizio e all'eventuale esecuzione di lavori;

A carico del Gestore restano inoltre le imposte e gli altri oneri, che, direttamente o indirettamente gravano sui servizi, lavori e sulle forniture oggetto del contratto di servizio.

L'offerta nel suo complesso, dovrà comunque garantire il corretto equilibrio finanziario.

## **2.2. Durata del contratto.**

La durata dell'affidamento è fissata in 12 (dodici) anni, con decorrenza dalla data di consegna del servizio, data che dovrà risultare da apposito verbale di consegna, sottoscritto dal Comune e dal Gestore, come stabilito sullo schema di contratto di servizio.

## **2.3. Importo del contratto.**

L'importo del servizio è determinato dal VRD definito dall'Autorità per l'Energia Elettrica e il Gas che, sulla base della delibera 195/10 dell'AEG, per un numero di Utenti pari a circa 10.110, viene convenzionalmente stabilito pari a € 1.605.000, determinato dai seguenti parametri in €/utente:

- t(cen)capex : 8,858
- t(dis)opex: 43,39
- t(dis)capex: 93,745
- t(mis)capex: 6,967
- t(ins)opex: 2,24
- t(rac)opex: 2.82
- t(cot): 0,78

I parametri che determinano il VRT sono definiti annualmente dall'AEEG, perciò la stima del contratto è, a valore 2010, pari al VRT annuale moltiplicato per 12 anni.

Il valore a stima industriale dell'impianto di distribuzione è di € 12.610.577.

## **ART. 3 REQUISITI RICHIESTI PER LA PARTECIPAZIONE ALLA GARA**

**Possono partecipare alla gara tutti gli interessati, purché in possesso dei requisiti di seguito riportati:**

Si premette che, trattandosi di concessione di servizio, ai sensi dell'art. 30 del D.Lgs. 163/2006 e dell'art. 18 della direttiva 2004/17 CE del 31/03/2004, lo stesso decreto legislativo e la direttiva non si applicano alla presente procedura ed al contratto di servizio, ad eccezione di quanto espressamente indicato nei suddetti articoli e di quanto richiamato negli atti di gara e nel titolo concessorio del servizio.

I concorrenti dovranno avere natura giuridica di impresa con capacità di operare nell'ambito dei servizi oggetto dell'appalto, risultante dal certificato di iscrizione al Registro delle imprese della CCIAA; con riguardo alle dichiarazioni in ordine a iscrizioni in registri professionali, le imprese aventi sede in uno Stato dell'Unione Europea diverso dall'Italia indicheranno gli organismi equivalenti, di cui all'allegato XI C del D.Lgs. 163/2006.

I soggetti partecipanti alla gara devono soddisfare le disposizioni dell'art. 14, comma 5, del D.Lgs. n. 164/2000; per la prima gara, indetta dopo il periodo transitorio di cui all'art. 15, comma 7, del D.Lgs. n. 164/2000 e s.m.i., si applicano le disposizioni dell'articolo 15, comma 10, del sopracitato decreto legislativo e dell'articolo 46-bis, della L. 29 novembre 2007, n. 222, concernente la conversione in legge, con modificazioni, del D.l. 1° ottobre 2007, n. 159.

E' richiesta l'autocertificazione circa il possesso dei requisiti richiesti dall'art.38 del D.Lgs,163/2006 con l'indicazione delle eventuali condanne per le quali si è beneficiato della non menzione.

Non possono partecipare alla medesima gara concorrenti che si trovino, rispetto ad un altro partecipante, alla medesima procedura di affidamento, in una situazione di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile o in una qualsiasi relazione, anche di fatto, se la situazione di controllo o la relazione comporti che le offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale.

E' fatto anche divieto ai concorrenti di partecipare alla gara in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti, ovvero di partecipare alla gara anche in forma individuale qualora partecipino in un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti.

I partecipanti alla gara devono essere in regola con l'assolvimento degli obblighi previsti dalle norme che disciplinano il diritto al lavoro di disabili di cui alla Legge 12 marzo 1999, n. 68 e devono dichiarare che non si sono avvalsi dei piani individuali di emersione del lavoro sommerso di cui alla Legge 18 ottobre 2001, n. 383 e al D.Lgs. 25 settembre 2002, n. 210 o che, qualora se ne siano avvalsi, i piani si sono conclusi.

Informazioni e formalità necessarie per valutare la conformità ai requisiti:

### **3.1\_Capacità economico – finanziaria**

I requisiti minimi di capacità economica e finanziaria, che i concorrenti devono possedere a pena di non ammissione, sono i seguenti:

- a) possedere idonee referenze bancarie, rilasciate per l'appalto in oggetto, da almeno due Istituti di Credito o intermediari autorizzati ai sensi del D.Lgs. 385/1993;
- b) un totale dei ricavi medio annuo pari almeno a 1.500.000,00 (unmilione cinquecentomila) euro, da dimostrare con i dati di bilancio della società partecipante alla gara o con i dati del bilancio consolidato della sua controllante, relativi agli ultimi tre anni.

### **3.2\_Capacità tecnica**

I requisiti minimi di capacità tecnica che i concorrenti devono possedere a pena di non ammissione, sono i seguenti:

- a) titolarità di contratti di gestione o concessione di distribuzione del gas metano nel triennio antecedente alla data di pubblicazione del presente bando, con non meno di 10.000 utenti complessivi.
- b) organico medio annuo, con riferimento agli ultimi tre anni, non inferiore a n° 6 (sei) dipendenti, di cui almeno 1 (uno) dipendente diplomato o laureato in discipline tecniche;
- c) la dimostrazione di possedere:
  - a. disponibilità di strutture, mezzi e personale a livello manageriale per la gestione delle situazioni di emergenze gas (pronto intervento e incidenti gas);
  - b. disponibilità di idonea organizzazione atta a gestire le operazioni previste dal codice di rete tipo di distribuzione gas approvato dall'Autorità;
  - c. esperienza di almeno cinque anni nel settore gas e nella funzione specifica per i responsabili delle funzioni di ingegneria, vettoriamento, qualità del servizio e gestione operativa dell'impresa;
  - d. esperienza nell'operare in conformità con la regolazione di sicurezza, da dimostrare mediante predisposizione di procedure di gestione delle operazioni di sicurezza nel rispetto delle norme tecniche vigenti, come previste nell'articolo 32, comma 32.2, della Regolazione della qualità dei servizi di distribuzione e misura del gas allegata alla deliberazione dell'Autorità ARG/GAS 120/08 e s.m.i..

Per i raggruppamenti temporanei di impresa e per i consorzi ordinari si applicano le disposizioni di cui all'articolo 37 del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163. I singoli partecipanti al raggruppamento devono possedere individualmente i requisiti di cui alla Sezione III, punto 2.1) e punto 2.3), lettera d) Gli altri requisiti, di cui alla Sezione III, punto 2.2), lettere a), b), e punto 2.3), lettere a), b), c), devono essere posseduti cumulativamente dalle imprese partecipanti al

raggruppamento temporaneo o al consorzio, con l'obbligo per l'impresa mandataria di possedere tali requisiti in misura minima del 40%.

I rappresentanti legali di un raggruppamento temporaneo di imprese o di un consorzio ordinario si devono impegnare, in caso di aggiudicazione della gara, a costituire, entro un mese dall'aggiudicazione medesima, un soggetto giuridico unitario avente la forma di società di capitali e ad adempiere solidalmente a tutti gli obblighi assunti dal nuovo soggetto. Il nuovo soggetto sottoscrive la concessione del servizio. La capogruppo deve anche impegnarsi a far parte del nuovo soggetto per tutta la durata dell'affidamento del servizio e le mandanti per almeno 5 anni dall'affidamento.

Qualora una impresa mandante ceda la propria partecipazione nel soggetto giuridico unitario, l'acquirente della partecipazione deve sottoporre preventivamente, alla stazione appaltante, la documentazione attestante il possesso di requisiti di capacità economica e finanziaria e di capacità tecnica in misura non inferiore a quella detenuta dall'impresa cedente la partecipazione, che è stata utilizzata ai fini del rispetto dei requisiti di partecipazione alla gara del raggruppamento di imprese, di cui al comma 7.

La stazione appaltante può fare osservazioni entro 30 giorni dalla ricezione della documentazione relativa.

E' vietata, tra soggetti concorrenti distinti, la partecipazione alla procedura di imprese aventi identità totale o parziale delle persone che in esse ricoprono i ruoli di rappresentanza legale e direzione tecnica, nonché di imprese controllanti e controllate ai sensi dell'art. 2359 del Codice Civile.

Si applicano inoltre i divieti di cui all'art. 37, comma 7 del D.Lgs. n. 163/2006 e ss.mm.ii. I requisiti di cui sopra ed ogni altra condizione, richiesta **nell'allegato 1** al presente disciplinare, dovranno essere dichiarati dai Soggetti interessati in sede di presentazione dell'offerta, mediante dichiarazione sostitutiva secondo quanto indicato all' ART. 6. ADEMPIMENTI RELATIVI ALLA PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE E DELLA DOCUMENTAZIONE RICHIESTA PER PARTECIPARE ALLA GARA

#### **ART. 4 ONERI ED OBBLIGHI A CARICO DELL'AGGIUDICATARIO**

4.1 Prima della firma del contratto, ovvero prima della consegna degli impianti, l'Aggiudicatario sarà tenuto a corrispondere le seguenti somme:

- a) a versare al Gestore uscente un importo corrispondente alla stima industriale dell'impianto di distribuzione per la quota di proprietà del Gestore, pari a € 12.610.577; tale stima è riferita alla consistenza dei beni esistenti fino al 31.12.2010; allo scopo di evitare il rischio di inserire nelle lettere di invito alla gara oneri a carico del gestore entrante non puntualmente definiti, sulla scorta di quello che è il dato storico degli ultimi 2 anni, sarà comunicato, in fase di sopralluogo, il valore previsto a stima industriale delle opere da realizzare nel biennio 2010-2012, da sommarsi all'importo di cui sopra; prima della stipula del contratto sarà definito l'effettivo importo aggiuntivo per le opere relative al periodo intercorrente tra la predetta data ed il subentro del nuovo gestore.
- b) a versare al Comune, entro il 31 Maggio di ogni anno, un **canone annuo** per la gestione del servizio, formato da una percentuale del VRT , così come offerto in sede di gara;
- c) a versare al Comune, entro il 31 Maggio di ogni anno, un corrispettivo annuo pari all'**1% del VRT** a titolo di rimborso forfettario degli oneri sostenuti per lo svolgimento delle attività di controllo e vigilanza sulla conduzione del servizio;
- d) a versare al Comune, prima della stipula del contratto, il corrispettivo "**una tantum**" offerto in sede di gara;
- e) a versare al Comune, prima della stipula del contratto, le spese relative agli atti prodromici di gara, di pubblicità e commissione di gara, complessivamente quantificate nella somma di € 90.000,00 (novantamila/00);

- f) ad assumere, il personale alle dipendenze del gestore uscente, secondo le modalità definite dal Decreto Ministero dello Sviluppo Economico del 21.04.11 e dal contratto di servizio;
- g) ad assumere tutte le spese eventualmente necessarie per la stipula del contratto;

Sono inoltre a carico del Gestore, ogni canone annuale già definito dal precedente Gestore per la realizzazione degli impianti, e richiesti da Enti sovra-comunali, amministrazioni o privati.

A tale proposito, il Comune si riserva, in sede di consegna degli impianti, di fornire dettagliato elenco al riguardo.

## **ART. 5 CAUZIONI, GARANZIE E ONERI A CARICO DEL GESTORE**

### **5.1 Cauzione provvisoria**

L'offerta dovrà essere corredata, **a pena di esclusione**, da **una cauzione provvisoria pari a € 385.000,00, da produrre ai sensi dell'art.1 del D.M. n°123 del 12 marzo 2004**, conformemente alla scheda tecnica di cui allo Schema tipo 1.1 (Scheda tecnica 1.1 allegata al D.M. medesimo), mediante garanzia fidejussoria bancaria o assicurativa o rilasciata da intermediari finanziari iscritti nell'elenco speciale di cui all'art.107 del D.L.vo n°385/93, **con firma del Legale Rappresentante dell'Istituto autenticata**, che come dettato dall'art.75 del D.Lgs.163/2006, deve contenere le seguenti condizioni particolari con le quali l'Assicurazione o la Banca si obbliga espressamente ed incondizionatamente ad escludere il beneficio della preventiva escussione del debitore principale, **la rinuncia all'eccezione di cui all'art.1957, comma 2 del c.c.** e deve prevedere espressamente la sua operatività entro 15 giorni a semplice richiesta scritta della stazione appaltante. Detta garanzia fidejussoria dovrà avere validità di almeno 180 giorni dalla data di presentazione dell'offerta. Dovrà inoltre contenere l'impegno del fidejussore a rilasciare la garanzia di cui al comma 8 dello stesso art.75, del D.Lgs.163/2006, qualora l'offerente risultasse aggiudicatario.

Nel caso di Associazione di Imprese, la cauzione provvisoria dovrà essere presentata dalla mandataria, ma intestata a tutte le imprese riunite, a pena di esclusione.

La cauzione verrà svincolata, per i non aggiudicatari, entro i 30 giorni successivi all'aggiudicazione definitiva dell'appalto e all'aggiudicatario dopo la sottoscrizione del contratto di servizio.

**La mancanza dell'autentica della firma (tramite notaio) del legale rappresentante dell'Istituto bancario o assicurativo e/o qualcuna delle condizioni particolari sopra richieste, sarà motivo di esclusione.**

### **5.2. Cauzione definitiva**

L'Aggiudicatario dovrà costituire, in una delle forme già previste per la cauzione provvisoria, prima della firma del contratto, ovvero alla consegna degli impianti, ove la consegna dovesse precedere la stipula del contratto, la cauzione definitiva, a garanzia degli obblighi contrattuali assunti con l'affidamento del servizio di che trattasi, nella misura indicata dal disposto del comma 1 dell'art.113 del D.Lgs. 163/2006.

La garanzia deve valere fino al momento della formale liberazione dell'obligato principale da parte del Comune Concedente. Il Comune potrà avvalersi della garanzia, parzialmente o totalmente, in caso di mancato pagamento dei corrispettivi maturati o in qualsiasi altro caso di inadempimento contrattuale.

L'incameramento della garanzia avviene con atto unilaterale da parte del Comune, senza necessità di dichiarazione giudiziale, fermo restando il diritto del Gestore entrante di proporre azione innanzi l'Autorità giudiziaria ordinaria.

La garanzia dovrà essere tempestivamente reintegrata qualora, in corso di svolgimento del servizio, essa sia stata incamerata, parzialmente o totalmente, dal Comune.

Il possesso della certificazione del sistema di qualità conforme alle norme europee della serie UNI EN ISO 9000, rilasciata da organismi accreditati ai sensi delle norme europee della serie UNI CEI EN 45000 e della serie UNI CEI EN ISO/IEC 17000, in corso di validità, dà la facoltà alla società concorrente di ridurre l'importo delle cauzioni da presentare del 50 per cento.

### **5.3. Cauzione sui lavori**

L'Aggiudicatario sarà tenuto inoltre a costituire, con le modalità di cui sopra, una seconda cauzione definitiva, a garanzia dei lavori da eseguire relativi a quelli proposti nel Piano Industriale.

L'importo relativo sarà pari al 10% del valore presunto dei lavori, che lo stesso aggiudicatario converrà con il Comune prima della stipula del contratto.

### **5.4. Generalità in ordine alle garanzie definitive**

Nel caso che le garanzie definitive sopra indicate siano costituite mediante fideiussione bancaria o polizza assicurativa, i Comuni si riservano la facoltà di richiedere che la sottoscrizione del soggetto che rappresenta il fideiussore venga autenticata da un notaio che certifichi l'esistenza in capo a chi sottoscrive di valido potere di impegnare il fideiussore per la somma garantita.

Ogni garanzia dovrà prevedere i seguenti elementi:

- a) generalità anagrafiche complete, qualifica e poteri del soggetto che impegna il fideiussore;
- b) estremi della garanzia con indicazione del tipo e dell'oggetto della garanzia prestata.

La garanzia presentata dovrà inoltre essere incondizionata, irrevocabile e prevedere espressamente:

- la rinuncia per il fideiussore ad avvalersi della condizione contenuta nel primo comma dell'art. 1957 cod. civ.;
- l'esclusione, ai sensi dell'art. 1944 cod. civ., il beneficio per il fideiussore della preventiva escussione del debitore principale;
- in deroga all'art. 1945 cod. civ., l'esclusione per il fideiussore di opporre all'Ente appaltante ogni e qualsiasi eccezione che spetta al debitore principale;
- la sua operatività entro trenta giorni a semplice richiesta scritta del Comune.

Qualora l'autentica della firma venga apposta in un foglio separato dalla fideiussione, è necessario che lo stesso costituisca con quest'ultima un unico ed inscindibile documento.

Le garanzie richieste devono essere presentate, in carta legale o resa legale, prima della sottoscrizione del contratto, o nel caso di affidamento in pendenza di stipula del contratto, prima dell'affidamento stesso.

Le garanzie devono valere fino al momento della formale liberazione del debitore principale da parte del Comune garantito.

Il Comune potrà avvalersi della garanzia principale, parzialmente o totalmente, in caso di mancato pagamento delle rate di canone, di penali e per far fronte ad ogni altra inadempienza contrattuale.

La garanzia presentata dovrà essere tempestivamente reintegrata qualora, in corso di svolgimento del servizio, essa sia stata incamerata, parzialmente o totalmente, dal Comune.

Il mancato pagamento di quanto sopra e la mancata costituzione della cauzione produce la revoca dell'affidamento, l'incameramento della cauzione provvisoria e l'aggiudicazione del servizio al concorrente che segue in graduatoria, sempre che ciò sia ritenuto conveniente dalla Stazione Appaltante.

### **5.5 COPERTURE ASSICURATIVE**

Il Gestore dovrà inoltre dimostrare di disporre:

5.5.1 di una polizza assicurativa RCT, per copertura dei danni comunque cagionati a terzi in relazione al servizio, nonché per danni alle cose che verranno a trovarsi nel contesto dell'esecuzione dei lavori. Il massimale di detta polizza dovrà risultare non inferiore a € 10.000.000,00 (Euro diecimilioni/00) per ogni sinistro e per anno assicurativo, a copertura dei rischi nascenti dall'attività di distribuzione del gas naturale nei singoli Comuni di cui al precedente punto 2.1.;

5.5.2 di una polizza RCO, con un massimale anch'esso non inferiore a € 10.000.000,00 (Euro diecimilioni/00), a garanzia degli impianti in gestione e contro i rischi derivanti da eventuali sinistri alle persone e danni alle cose.

Il Comune concedente è esonerato da ogni responsabilità per danni, infortuni od altro che dovesse accadere al personale dipendente dell'Impresa, durante l'esecuzione del servizio.

Le polizze suddette dovranno essere stipulate con primaria Compagnia di assicurazione.

I massimali di cui sopra verranno rideterminati in base agli indici ISTAT relativi al costo della vita, nell'eventualità che subiscano un aumento che superi il 20% del dato iniziale.

## **ART. 6. ADEMPIMENTI RELATIVI ALLA PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE E DELLA DOCUMENTAZIONE RICHIESTA PER PARTECIPARE ALLA GARA**

Per partecipare alla gara i concorrenti dovranno far pervenire, con libertà di mezzi, ma a rischio esclusivo del partecipante, **entro il termine perentorio delle ore 12,00 del giorno 14 Ottobre 2011** un plico sigillato, indirizzato a "Comune di Cerveteri- Ufficio Protocollo-Parco della Legnara ", contenente l'offerta e i documenti specificati nel presente invito.

Sullo stesso plico dovrà essere chiaramente apposta la seguente scritta:

"OFFERTA PER LA GARA A PROCEDURA APERTA DEL GIORNO 19.10.11 CONCERNENTE L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI DISTRIBUZIONE DEL GAS METANO NEL COMUNE DI CERVETERI e riportare in modo chiaro l'indicazione del mittente.

Il suddetto plico dovrà contenere al suo interno tre distinte buste sulle quali dovranno essere indicate espressamente le seguenti diciture:

**BUSTA A - "DOCUMENTI AMMINISTRATIVI"**

**BUSTA B - "PROGETTO TECNICO - GESTIONALE"**

**BUSTA C - "OFFERTA ECONOMICA"**

Tutti i plichi, sia quello esterno sia quelli interni, dovranno essere debitamente sigillati e controfirmati sui lembi di chiusura.

La documentazione contenuta al loro interno dovrà essere redatta completamente in lingua italiana con le seguenti modalità:

### **BUSTA A – Documenti amministrativi**

Nella busta A recante l'indicazione esterna "**DOCUMENTI AMMINISTRATIVI**" dovranno essere acclusi i seguenti documenti:

**1) Dichiarazione** sottoscritta, **a pena di esclusione**, dal legale rappresentante o da un procuratore munito di idonei poteri, come da procura da allegare ai documenti stessi e corredata da fotocopia di documento di identità valido del sottoscrittore, redatta preferibilmente secondo lo **Schema Allegato 1)** al presente disciplinare con la quale, tra l'altro, si dichiara:

- a) di aver preso visione dei documenti contrattuali e di riconoscere che il relativo contenuto è esaustivo e fornisce tutte le indicazioni atte a consentire la partecipazione alla gara con piena cognizione di causa;

- b) che i documenti di gara sono sufficienti ed atti ad individuare compiutamente il servizio oggetto della concessione ed a consentire l'esatta valutazione di tutte le prestazioni e relativi oneri connessi, conseguenti e necessari per l'esecuzione a regola d'arte del servizio stesso;
- c) di considerare inclusi nella propria offerta anche gli oneri non specificamente dettagliati, ma comunque necessari per la gestione del servizio;
- d) di conoscere ed accettare integralmente tutte le condizioni e modalità che regolano la gestione del servizio affidato;
- e) di impegnarsi ad eseguire il servizio stesso in conformità a quanto stabilito sulla base delle predette condizioni e modalità;
- f) di aver tenuto conto, nella predisposizione dell'offerta, degli obblighi relativi alle disposizioni di sicurezza e protezione del lavoro;
- g) di obbligarsi ad attuare a favore dei lavoratori dipendenti condizioni normative, assistenziali, previdenziali e retributive non inferiori a quelle risultanti dai contratti di lavoro e dagli accordi locali integrativi degli stessi, applicati alla data dell'offerta alla categoria e nella località in cui si svolge il servizio;
- h) di valutare remunerativa la propria offerta, di accettarne l'applicazione per tutta la durata della gestione e che i prezzi sono pienamente congrui;
- i) di mantenere ferma ed irrevocabile l'offerta per un periodo almeno di 180 giorni dalla data di scadenza del termine per la ricezione delle offerte;
- j) che nella documentazione presentata per la partecipazione alla gara non vi sono atti caratterizzati da segreti tecnici e commerciali (art. 13, co. 5, D.lgs. n. 163/2006);
- k) di impegnarsi a produrre le diverse ed ulteriori attestazioni o documenti richiesti dalla Commissione giudicatrice o dagli organi istituzionali o dagli uffici competenti dell'Amministrazione Comunale;
- l) di impegnarsi a produrre la cauzione definitiva come previsto dalla presente lettera di invito;
- m) ad assumere, il personale alle dipendenze del gestore uscente, secondo le modalità definite dal Decreto Ministero dello Sviluppo Economico del 21.04.11 e dal contratto di servizio;
- n) di impegnarsi ad effettuare, prima della stipula del contratto di servizio, il versamento al Comune di quanto previsto nell'ART. 4.

**2) Attestato** circa l'avvenuta presa visione degli impianti e dei luoghi dove si dovrà svolgere il Servizio, rilasciato dalla Stazione Appaltante.

**3) Garanzie finanziarie** rilasciate da due istituti di credito attestanti che l'impresa negli ultimi tre anni ha fatto fronte ai propri impegni e che ha la possibilità di accedere al credito per un valore pari o superiore a quello annuo del servizio oggetto di gara;

**4) Attestato del versamento del contributo all'Autorità di Vigilanza sui Contratti Pubblici.**

Codice CIG: n° 289977385F

Dovrà essere presentata la ricevuta in originale o copia conforme del versamento dell'importo di Euro 200,00 (euro duecento) per la contribuzione dovuta in base alla Delibera 03/11/2010 dell'Autorità per la Vigilanza sui Contratti pubblici, da effettuarsi secondo le seguenti modalità:

- *on-line* mediante carta di credito dei circuiti Visa, MasterCard, Diners, American Express. Per eseguire il pagamento collegarsi al "Servizio riscossione" all'indirizzo <http://contributi.avcp.it> e eseguire le istruzioni a video;
- in contanti, muniti del modello di pagamento rilasciato dal Servizio di riscossione, presso tutti i punti vendita della rete dei tabaccai lottisti abilitati al pagamento di bollette e bollettini. All'indirizzo <http://www.lottomaticaservizi.it> è disponibile la funzione "Cerca il punto vendita più vicino a te"; dal 1° maggio 2010 è attiva la voce "contributo AVCP" tra le categorie di servizio previste dalla ricerca.



Per eseguire il pagamento, indipendentemente dalla modalità di versamento utilizzata, sarà comunque necessario iscriversi on-line, anche per i soggetti già iscritti al vecchio servizio al nuovo “Servizio di Riscossione” raggiungibile all’indirizzo <http://contributi.avcp.it> a partire dal 1° maggio 2010.

La mancata presentazione della ricevuta di versamento, in originale o in copia conforme, è condizione di **esclusione** dalla procedura di gara.

Per i soli operatori economici esteri, sarà possibile effettuare il pagamento anche tramite bonifico bancario internazionale, sul conto corrente bancario n. 4806788, aperto presso Monte dei Paschi di Siena (IBAN: IT 77 0 01030 03200 0000 04806788), (BIC: PASCITMMROM), intestato all’Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture. La causale del versamento deve riportare esclusivamente il codice identificativo ai fini fiscali utilizzato nel Paese di residenza o di sede del partecipante e il codice CIG che identifica la procedura alla quale si intende partecipare.

**5) Cauzione provvisoria** redatta secondo quanto previsto al precedente ART. 5.

**6) Schema di contratto di servizio** debitamente sottoscritto per accettazione, in ogni pagina, con firma leggibile e per esteso, dal Titolare o dal Legale Rappresentante del soggetto concorrente.

La mancata presentazione del suddetto documento oppure la sua mancata sottoscrizione per accettazione comporta l’esclusione dalla gara.

**7) Modello G.A.P. allegato “4”**, in carta semplice debitamente compilato nella sola parte riguardante l’Impresa Partecipante.

### **BUSTA B – Progetto tecnico - gestionale**

Nella busta “**B**” recante l’indicazione esterna “PROGETTO TECNICO - GESTIONALE” dovranno essere inclusi:

#### **a) PIANO INDUSTRIALE**

L’offerente nella propria relazione, dovrà effettuare una approfondita valutazione circa lo stato delle reti e degli impianti. In nessun caso potranno essere riconosciuti indennizzi per eventuali anomalie che si dovessero riscontrare, assumendo integralmente l’aggiudicatario ogni rischio d’impresa derivante dall’obbligo di mantenere gli impianti in condizione di piena efficienza durante il periodo di affidamento.

Si ribadisce che gli interventi da realizzare, premesso quanto sopra, dovranno essere volti:

- ad estendere le reti alle località non servite o insufficientemente servite, aumentare il rendimento, l’efficienza e la sicurezza degli impianti e della rete esistente, con ammodernamento delle parti più obsolete o il potenziamento di quelle meno efficienti;
- ad introdurre innovazioni tecnologiche che consentano un miglioramento della qualità e della sicurezza della rete e dei relativi impianti.

Nella Relazione - Progetto, dovrà inoltre essere specificata la qualità e la quantità degli interventi proposti suddivisi per singolo comune ed a totale.

La relazione non dovrà indicare alcun riferimento in ordine al valore economico degli interventi proposti.

Il Piano Industriale, diverrà parte integrante del Contratto di servizio.

L’offerente dovrà inserire nella propria relazione considerazioni circa lo stato delle reti e degli impianti.

In nessun caso potranno essere riconosciuti al Gestore indennizzi per anomalie che si dovessero riscontrare, assumendo integralmente ogni rischio d'impresa derivante dall'obbligo di mantenere gli impianti in condizione di piena efficienza durante il periodo d'affidamento.

Al fine di agevolare il concorrente, si allega alla presente lettera di invito lo **schema Allegato 5**, contenente Linee Guida per la redazione del piano industriale, con le indicazioni e le informazioni minime attese dalla Stazione Appaltante.

b) **MODALITÀ DI GESTIONE** – relative alla QUALITÀ E SICUREZZA del servizio.

L'Offerente, nella relazione-progetto, dovrà esplicitare quanto segue:

- le modalità organizzative del servizio che si intende istituire, con particolare riguardo al servizio di pronto intervento e reperibilità. In ordine a ciò dovranno essere rispettate le prescrizioni AEEG contenute nel Codice di Servizio.
- un quadro riportante gli eventuali scostamenti migliorativi che il Gestore si impegna ad osservare nell'esercizio in questione, rispetto agli standard di qualità, sicurezza e continuità del servizio, con riferimento alla Deliberazione dell'AEEG n° 120/2008.

La documentazione di cui ai suddetti punti a) e b), al solo scopo di agevolare il lavoro da svolgersi da parte della Commissione Giudicatrice, dovrà essere rimessa in duplice copia, di cui solo una firmata dal legale rappresentante.

### **BUSTA C – Offerta economica**

Nella Busta C recante l'indicazione esterna - **Offerta Economica** deve essere contenuta, *a pena di esclusione dalla gara*, la documentazione relativa all'offerta economica .

L'offerta dovrà essere redatta preferibilmente secondo lo **Schema Allegato 3**, allegato al presente Disciplinare di Gara e dovrà essere munita della relativa marca da bollo, sottoscritta con firma leggibile e per esteso dal Legale rappresentante dell'impresa o da un procuratore munito di idonei poteri, come da procura da allegare ai documenti stessi e corredata da fotocopia di documento di identità in corso di validità del sottoscrittore o con firma autenticata ai sensi del D.P.R. n. 445/2000.

In tale documento **dovrà essere indicato:**

- 1)- **L'importo “una tantum” offerto**
- 2)- **L'importo del Canone annuo offerto**
- 3)- **Il ribasso percentuale unico offerto sul valore del contributo di allacciamento e prestazioni accessorie**
- 4)- **La percentuale di devoluzione gratuita al Comune sul valore residuale di riscatto per gli investimenti realizzati nel periodo di durata del contratto di servizio**
- 5) – **Le estensioni di rete offerte in sede di gara**

La misura della percentuale dei ribassi offerti, dovrà essere espressa con non più di tre decimali oltre la virgola.

Ciascuna offerta dovrà essere espressa in cifre ed in lettere, senza abrasioni o correzioni di sorta.

In caso di discordanza tra l'indicazione in cifre e l'indicazione in lettere dell'importo offerto, sarà considerato valido - ai fini dell'aggiudicazione - quello più vantaggioso per la stazione appaltante ex art. 72 R.D. 827/24.

Non sono ammesse offerte plurime, parziali, condizionate, espresse in modo indeterminato o per persona da nominare e comunque difformi dalle prescrizioni del bando, dallo schema di contratto di servizio, dal presente Disciplinare, nonché dallo **Schema Allegato 3**,

La Busta **C - Offerta Economica** non deve contenere al suo interno altri documenti.

## ART. 8 - CRITERI DI AGGIUDICAZIONE

### 8.1. Elementi di valutazione.

L'aggiudicazione verrà effettuata in base al criterio dell'offerta **economicamente più vantaggiosa**, secondo i criteri di valutazione e la ponderazione relativa, attribuita a ciascuno di essi come indicato nelle tabelle che seguono denominate:

<b>A) <u>OFFERTA ECONOMICA</u></b>	
NB: se l'offerta è inferiore o uguale alla base d'asta, si applica il punteggio zero	
Il punteggio massimo attribuibile, come di seguito ripartito, è stabilito in:	<b>PUNTI 45</b>
<b>A.1) Una tantum</b>	
<i>Criteri Motivazionali</i>	
<i>Corrispettivo dovuto dall'affidatario per lo svolgimento del servizio in relazione all'acquisizione della disponibilità dell'impianto da parte dell'ente affidante</i>	
Base d'asta: € 2.000.000	
La migliore offerta riceverà il punteggio massimo fissato in:	Punti 15
Per l'attribuzione del punteggio delle altre offerte verrà applicata la seguente formula:	
<b>Punteggio al Concorrente i-esimo = punteggio max. previsto x (offerta i-esima / offerta più alta)</b>	
<b>A.2) Canone annuale</b>	
<i>Criteri Motivazionali</i>	
<i>Corrispettivo dovuto dall'affidatario per l'affidamento del servizio</i>	
Base d'asta: 12% del VRT	
La migliore offerta riceverà il punteggio massimo fissato in:	Punti 15
Per l'attribuzione del punteggio delle altre offerte verrà applicata la seguente formula:	
<b>Punteggio al Concorrente i-esimo = punteggio max. previsto x (offerta i-esima / offerta più alta)</b>	
<b>A.3) Sconto percentuale sul valore del contributo di allacciamento e prestazioni accessorie a base di gara</b>	
<i>Criteri Motivazionali</i>	
<i>Agevolazione all'utente finale a copertura dei costi di allacciamento</i>	
Base d'asta: ribasso minimo del 10%	
La migliore offerta riceverà il punteggio massimo fissato in:	Punti 5
Per l'attribuzione del punteggio delle altre offerte verrà applicata la seguente formula:	
<b>Punteggio al Concorrente i-esimo = punteggio max. previsto x (% offerta i-esima / % offerta più alta)</b>	
<b>A.4) Devoluzione gratuita</b>	
<i>Criteri Motivazionali</i>	
<i>Gli investimenti realizzati durante il periodo concessorio saranno finanziati dal Gestore. Il Comune intende riscattare una quota di tali opere a fine concessione a devoluzione gratuita. A questo scopo pone a gara uno sconto sul valore residuale da devolvere al comune.</i>	
La migliore offerta riceverà il punteggio massimo fissato in:	Punti 10
Base d'asta: sconto minimo del 10%	
Per l'attribuzione del punteggio delle altre offerte verrà applicata la seguente formula:	
<b>Punteggio al Concorrente i-esimo = punteggio max. previsto x (% offerta i-esima / % offerta più alta)</b>	

<b>B) Offerta tecnico progettuale e qualitativa</b>	<b>Punti 55</b>	
La commissione avrà a disposizione cinque giudizi da attribuire a ciascun parametro; ogni giudizio corrisponde ad una percentuale, rapportata al punteggio massimo e precisamente:		
Giudizio	Percentuale	
Eccellente	100%	
Ottimo	85%	
Più che adeguato	75%	
Adeguato	65%	
Parzialmente adeguato	50%	
Inadeguato	0%	
<b>b) Piano industriale per l'ampliamento, lo sviluppo, potenziamento degli impianti</b>		
Il punteggio massimo attribuibile, ripartito come di seguito, è fissato in		<b>PUNTI 49</b>
<b>b1) Estensione ed ammodernamento della rete di ogni Comune previsto nel piano industriale</b>		
<b>Criteria Motivazionali</b>		
<i>Si richiede all'offerente la predisposizione di un piano di estensione delle reti nelle località non servite, di ammodernamento e di sostituzioni come interventi di manutenzione straordinaria degli impianti.</i>		
<i>Dovrà essere fornito il computo metrico "non estimativo" .</i>		
La migliore offerta riceverà il punteggio massimo fissato in:		<b>Punti 33</b>
<b>b2) Valutazione tecnica della proposta</b>		<b>Punti 10</b>
La proposta tecnica sarà valutata in base ai seguenti criteri:		
b.2.1) Completezza del progetto presentato	<u>Punti 6</u>	
<b>Criteria Motivazionali</b>		
<i>La valutazione terrà conto della completezza e coerenza della descrizione degli interventi previste nella proposta.</i>		
b.2.2) Innovazione tecnologica	<u>Punti 3</u>	
<b>Criteria Motivazionali</b>		
<i>Saranno privilegiati le proposte che presentino aspetti significativi di innovazione tecnologica nella gestione e controllo degli impianti e reti o dei processi aziendali.</i>		
b.2.3) Risparmio energetico	<u>Punti 1</u>	
<b>Criteria Motivazionali</b>		
<i>Saranno privilegiati le proposte che presentino investimenti mirati al risparmio energetico</i>		
<b>b.3) Modalità organizzative per la erogazione del servizio</b>		<b>Punti 6</b>
La proposta tecnica sarà valutata in base ai seguenti criteri:		
b.3.1) Struttura organizzativa	<b>Punti 2</b>	
<b>Criteria Motivazionali</b>		
<i>Sarà privilegiata una chiara descrizione della struttura organizzativa e dei sistemi gestionali per assicurare un tempestivo e adeguato servizio</i>		
b.3.2) Sportello al pubblico	<b>Punti 1</b>	
<b>Criteria Motivazionali</b>		

<i>Sarà privilegiata una presenza che assicuri un contatto diretto con il pubblico, anche se assicurati un orario a tempo parziale</i>	
<b>b.3.3) Gestione emergenza e reclami</b>	<b>Punti 1</b>
<b><i>Criteria Motivazionali</i></b>	
<i>Saranno privilegiate le proposte che contengano sistemi di comunicazione con il pubblico efficienti e basati su sistemi funzionanti h.24</i>	
<b>b.3.4) Modalità di gestione lavori</b>	<b>Punti 1</b>
<b><i>Criteria Motivazionali</i></b>	
<i>Saranno privilegiate le proposte che contengano procedure, metodologie e sistemi di controllo dei lavori efficienti ed efficaci.</i>	
<b>b.3.5) Gestione dei rapporti con il Comune</b>	<b>Punti 1</b>
<b><i>Criteria Motivazionali</i></b>	
<i>Saranno privilegiate le proposte che prevedano uno stretto rapporto con l'amministrazione comunale, sia in termine di una puntuale e completa reportistica, sia della identificazione di nuove esigenze del Comune o della collettività, tutto questo allo scopo di facilitare il ruolo di monitoraggio, controllo e indirizzo da parte del comune.</i>	

<b>c) Modalità di gestione:Qualità e Sicurezza:</b>		<b>PUNTI 6</b>
<b><i>Criteria Motivazionali</i></b>		
<i>Per l'attribuzione del punteggio verranno considerati gli standard di servizio proposti nell'offerta, valutando gli eventuali scostamenti migliorativi rispetto agli obblighi stabiliti dall'Autorità per l'Energia Elettrica e il Gas con delibera n° 120/2008 e ss.mm.ii..</i>		
Il punteggio totale massimo attribuibile all'offerta sui livelli di qualità tecnica e sicurezza è di:		
<b>c1) Qualità</b>	<b>Punti 3</b>	
L'entità degli scostamenti migliorativi proposti rispetto ai seguenti indicatori di qualità commerciale per clienti finali con gruppo di misura fino alla classe G 25, elencati nella delibera AEEG n. 120/2008 e ss.mm.ii., art. 47, tab. H.		
Tabella H - Livelli specifici di qualità commerciale del servizio di distribuzione (stralcio) Il punteggio massimo attribuibile, ripartito come di seguito, è fissato in		

Indicatore di Livello qualitativo	Punteggio Max	Tempo Obbligo	Tempo Minimo
		Giorni	Giorni
Tempo max di preventivazione, di cui all'Art.35, per l'esecuzione di lavori semplici:	0,5	15	5
Tempo max di preventivazione, di cui all'Art.35, per l'esecuzione di lavori complessi	0,5	40	20
Tempo max di esecuzione di lavori semplici di cui all'Art. 36	0,5	10	5
Tempo max di attivazione della fornitura di cui all'Art. 38	1,0	10	5
Tempo max di riattivazione della fornitura inseguito a sospensione per morosità (art. 40)	0,5	2	1

Per l'attribuzione del punteggio di ogni indicatore verrà applicata la seguente formula:
$\text{Punteggio al Concorrente} = \frac{\text{punteggio max previsto} \times (\text{Tempo obbligo} - \text{tempo proposto})}{(\text{Tempo obbligo} - \text{Tempo Minimo})}$
La sommatoria del punteggio ottenuto per ogni singolo indicatore attribuirà il punteggio sulla - qualità del servizio

Tabella C 2 - Obblighi di servizio relativi alla sicurezza (stralcio)			
Indicatore di Livello di sicurezza	Punteggio Max	% Min servizio	% Max offerta
Percentuale annua di rete in alta e media pressione sottoposta ad ispezione	1	30	100
Percentuale annua di rete in bassa pressione sottoposta ad ispezione	1	20	100
Percentuale minima di chiamate con tempo di arrivo sul luogo di chiamata per pronto intervento entro il tempo massimo di 60 minuti	1	90	95

Per l'attribuzione del punteggio di ogni indicatore verrà applicata la seguente formula:
$\text{Punteggio al Concorrente} = \frac{\text{punteggio max previsto} \times (\% \text{ Offerta} - \% \text{ Min})}{(\% \text{ Max} - \% \text{ Min})}$
La sommatoria del punteggio ottenuto per ogni singolo indicatore attribuirà il punteggio sulla - qualità del servizio

## AVVERTENZA

I progetti ed i documenti di cui ai punti precedenti dovranno essere rigorosamente articolati in modo tale che ogni punto sia esaustivo per se stesso e **non dovranno includere – a pena di esclusione dalla gara - valori economici** suscettibili di rilevare, **anche induttivamente**, i contenuti dell'offerta economica.

La Commissione, sulla base dei criteri di valutazione sopra enumerati, attribuirà ad ogni concorrente il punteggio conseguito e formerà la graduatoria sulla base dei punteggi complessivi conseguiti dai singoli concorrenti.

Il punteggio sarà assegnato dalla Commissione in relazione alle offerte presentate ed ai relativi criteri di valutazione. L'attività di cui sopra verrà descritta in appositi verbali, ai sensi e per gli effetti dell'art.78 del D.Lgs.163/2006 e ss.mm. ed ii.

## ART. 9 - ESAME DELL'OFFERTA

**La gara, in seduta pubblica, ha inizio nel giorno, nell'ora e nel luogo indicati nella presente Disciplinare e cioè il 18 Ottobre 2011, con inizio alle ore 10,00, presso la sede del Comune di Cerveteri – Piazza Risorgimento n.1.**

Alle operazioni di gara potranno assistere i Legali Rappresentanti dei concorrenti ovvero soggetti, uno per concorrente, muniti di specifica delega loro conferita dai predetti Legali Rappresentanti, i quali hanno diritto di parola e possono chiedere l'inserimento di proprie dichiarazioni nei verbali di gara .

La procedura avrà inizio nell'ora stabilita, anche se nessuno dei concorrenti fosse presente nella sala dove si tiene la gara.

- La Commissione Giudicatrice, nominata successivamente alla data di scadenza della presentazione delle offerte dal Responsabile del Procedimento, procede in seduta pubblica, alla verifica della correttezza formale dei plichi pervenuti, all'apertura dei plichi regolarmente pervenuti e all'apertura della Busta A – Documenti Amministrativi;
- alla verifica della correttezza formale della documentazione prodotta e, se del caso, all'esclusione del concorrente dalla gara;

c) alla proclamazione dei concorrenti ammessi alla gara.

Nei limiti previsti dalle disposizioni normative, la Commissione invita, se necessario, i concorrenti a completare e/o a fornire chiarimenti in ordine al contenuto dei certificati, documenti e dichiarazioni prodotte e di seguito citati e qualora la Commissione lo ritenga necessario, sarà estratto a sorte, con sorteggio pubblico, un numero di offerenti non inferiore al 10 per cento dei concorrenti ammessi, arrotondato all'unità superiore, ai fini della verifica del possesso dei requisiti, come previsto dall' art.48 del D.Lgs.n°163/2006.

In tale caso l'Amministrazione provvederà a dare comunicazione a ciascuna impresa ammessa della data e dell'ora della seconda seduta di gara.

Qualora, per qualunque motivo, la seduta debba essere sospesa ed aggiornata, il Presidente della Commissione di gara consegna, ad un Funzionario del Comune, tutti i plichi contenenti le buste affinché provveda a custodirle in luogo protetto.

Successivamente, in una o più sedute pubbliche, il Presidente di gara procede all'esame della documentazione presentata dai concorrenti sorteggiati.

La gara è riconvocata in seduta pubblica, presso la stessa sede, nel giorno stabilito dal Presidente di gara, e comunicato a tutti i concorrenti a mezzo fax al numero indicato dagli stessi nell'istanza di partecipazione con almeno 3 giorni lavorativi di anticipo.

In tale seduta il Presidente di gara:

-comunica gli esiti delle verifiche effettuate ai sensi dell'art. 48 del Codice dei Contratti pubblici;  
-comunica l'eventuale provvedimento di esclusione dei concorrenti dalla gara, l'escussione della relativa cauzione provvisoria e l'eventuale segnalazione del fatto all'Autorità per i provvedimenti di cui all'art. 6, comma 11 del D.Lgs. n. 163/2006, nel caso in cui, a seguito del controllo, non siano confermati i requisiti di capacità economico-finanziaria e tecnico-organizzativa, o nel caso in cui i concorrenti non abbiano trasmesso la documentazione richiesta.

Successivamente la Commissione giudicatrice, per i soli concorrenti ammessi, procede, in seduta riservata, alla verifica della documentazione contenuta nella **Busta "B – Progetto tecnico gestionale"** ed alla valutazione del Progetto tecnico gestionale presentato dai concorrenti sulla base dei parametri indicati nella III Parte della presente lettera di invito e conseguentemente all'attribuzione dei relativi punteggi.

Terminate le operazioni di valutazione delle offerte tecnico-gestionale, la gara è riconvocata in seduta pubblica, presso la stessa sede, nel giorno stabilito dal Presidente di gara e comunicato a tutti i concorrenti rimasti in gara, a mezzo fax e/o PEC al numero e/o PEC indicati dagli stessi nell'istanza di partecipazione con almeno 3 giorni lavorativi di anticipo.

In tale seduta pubblica il Presidente comunica l'esito delle valutazioni delle Offerte tecnico gestionali e procede alla valutazione del parametro prezzo ed alla conseguente formulazione della graduatoria delle offerte.

Per far ciò la Commissione di gara procederà ad aprire la busta C – offerta economica contenente i prezzi offerti.

Si ribadisce che detta busta deve essere distinta, pena esclusione dalla gara, da tutta la restante documentazione.

Aperte le buste, la Commissione verificherà che tutte le Imprese rimaste in gara abbiano presentato lo Schema Allegato "3", debitamente bollato (marca da bollo da € 14,62) e riportante le offerte (in cifre ed in lettere) rispettivamente di:

- 1)- importo "una tantum" offerto
- 2)- importo del Canone annuo offerto
- 3)-ribasso percentuale unico offerto sul valore del contributo di allacciamento e prestazioni accessorie.
- 4)- ribasso percentuale unico sul valore residuale di riscatto del Comune, alla scadenza del contratto di servizio, per gli investimenti realizzati nel periodo di svolgimento del servizio medesimo.
- 5)- Estensioni di rete da realizzare a discrezione delle Amministrazioni Comunali

Nonché verificherà che l'offerta sia firmata dal legale rappresentante della società offerente, con allegata fotocopia del documento di riconoscimento del firmatario in corso di validità.

Successivamente il Presidente darà lettura, ad alta voce, dei ribassi offerti, in cifre ed in lettere, da ciascun concorrente, per ognuna delle offerte presentate e procederà alla valutazione dell'offerta economica presentata dai concorrenti sulla base dei parametri indicati nella III Parte della presente lettera di invito ed alla attribuzione dei relativi punteggi.

La Commissione procederà infine all'attribuzione del punteggio complessivo, per ciascun concorrente.

La somma del punteggio relativo all'Offerta tecnico-gestionale, risultante dalla sommatoria dei punteggi attribuiti ai sub-elementi costituenti la proposta tecnica, e del punteggio attribuito all'offerta economica, risultante dalla sommatoria dei punteggi attribuiti ai sub elementi costituenti l'offerta economica, determinerà il punteggio complessivo assegnato al singolo concorrente, in base al quale verrà stilata la graduatoria dei concorrenti ed individuata l'offerta economicamente più vantaggiosa.

Nel caso in cui sia la somma dei punti relativi al prezzo, (Offerta Economica), sia la somma dei punti relativi agli altri elementi di valutazione (Offerta Tecnico-Gestionale) siano entrambi pari o superiori ai 4/5 dei corrispondenti punti massimi previsti dalla presente lettera di invito, l'offerta è considerata anomala.

In tal caso, la Commissione procederà alla verifica delle offerte anormalmente basse e procederà all'esclusione delle offerte che non abbiano superato la verifica effettuata.

#### **Adempimenti successivi all'aggiudicazione.**

Ai sensi dell'art. 48 del D.Lgs. n. 163/2006 i concorrenti eventualmente sorteggiati ed il primo e il secondo risultanti in graduatoria, se non sorteggiati, devono far pervenire, con libertà di mezzi, ma a rischio esclusivo del partecipante, nel termine perentorio di 10 giorni - decorrenti dalla data della richiesta medesima - che sarà inoltrata esclusivamente a mezzo fax e/o PEC al numero e/o PEC specificamente indicato dal concorrente nella istanza di partecipazione alla gara, un plico sigillato, recante all'esterno la dicitura "DOCUMENTAZIONE INERENTE AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI DISTRIBUZIONE DEL GAS METANO NEL COMUNE DI CERVETERI", la documentazione comprovante il possesso dei requisiti di capacità economico-finanziaria e tecnico-organizzativa oltre all'intestazione del mittente ed all'indirizzo dello stesso.

Tale plico dovrà contenere la documentazione che segue, atta a comprovare, in conformità a quanto dichiarato dal concorrente in sede di partecipazione alla gara:

Copie dei bilanci, riclassificati in base alle normative europee recepite nell'ordinamento italiano - articoli 2423 e seguenti del codice civile- corredati dalle note integrative e dalla relativa ricevuta di presentazione, riguardanti gli ultimi tre esercizi finanziari - 2008 - 2009 - 2010;

Libri matricola dai quali si evinca l'organico medio annuo, richiesto dal bando di gara con riferimento ai tre esercizi finanziari 2008-2009-2010;

Documentazione idonea a dimostrare la titolarità di almeno un contratto di gestione o concessione di distribuzione del gas metano nel triennio 2008-2009-2010, con non meno di 10.000 utenti complessivi, o titolarità di più contratti di gestione o concessione di distribuzione del gas metano nello stesso triennio,

Documentazione idonea a dimostrare:

-la disponibilità di strutture, mezzi e personale a livello manageriale per la gestione delle situazioni di emergenze gas (pronto intervento e incidenti gas);

-la disponibilità di idonea organizzazione atta a gestire le operazioni previste dal codice di rete tipo di distribuzione gas approvato dall'Autorità, .

-l'esperienza di almeno cinque anni nel settore gas e nella funzione specifica per i responsabili delle funzioni di ingegneria, vettoriamento, qualità del servizio e gestione operativa dell'impresa;

-l'esperienza ad operare in conformità con la regolamentazione di sicurezza, da dimostrare



mediante predisposizione di procedure di gestione delle operazioni di sicurezza nel rispetto delle norme tecniche vigenti, come previste nell'articolo 32, comma 32.2, della Regolazione della qualità dei servizi di distribuzione e misura del gas allegata alla deliberazione dell'Autorità ARG/GAS 120/08 e s.m.i..

Ed inoltre certificazioni che confermino quanto risulta dalle autocertificazioni prodotte in sede di gara.

La documentazione prodotta in copia semplice deve essere accompagnata da una dichiarazione impegnativa di conformità del legale rappresentante, con l'indicazione delle Amministrazioni presso le quale si trovano gli originali, corredata da una copia non autenticata del documento di identità del sottoscrittore.

È pertanto necessario che ogni concorrente predisponga la documentazione di cui sopra per la sua eventuale trasmissione all'Amministrazione Comunale in caso di sorteggio.

Quando la prova non sia fornita, ovvero non confermi le dichiarazioni contenute nella domanda di partecipazione, l'Amministrazione Comunale procede all'esclusione del concorrente dalla gara, all'escussione della relativa cauzione provvisoria ed alla eventuale segnalazione del fatto all'Autorità per i provvedimenti di cui all'art. 6, comma 11 del D.Lgs. n. 163/2006.

Non sono ammesse richieste di proroghe o eccezioni motivate dalla difficoltà o dai ritardi nel reperimento della documentazione di cui sopra, ancorché imputabili alla complessità dei relativi adempimenti.

La richiesta di cui all'art. 48, comma 1 del D.Lgs. n. 163/2006 è altresì inoltrata, anche all'aggiudicatario ed al concorrente che segue in graduatoria, qualora gli stessi non siano compresi fra i concorrenti sorteggiati e, nel caso in cui essi non forniscano la prova o non confermino le loro dichiarazioni, si applicano le sanzioni di cui all'art. 48, comma 1 del decreto sopra citato e si procede all'incameramento della cauzione provvisoria.

L'aggiudicatario provvisorio ed il concorrente che segue in graduatoria dovranno pertanto produrre, ai sensi dell'art. 48, comma 2 del D.Lgs. n. 163/2006, la documentazione sopra indicata.

Sulla base della documentazione anzidetta e previa acquisizione della documentazione di rito, e verificato il possesso dei requisiti d'ordine generale richiesti per la partecipazione alla gara, si procede all'aggiudicazione definitiva del servizio.

Le dichiarazioni e autocertificazioni de/i legale/i rappresentante/i debbono essere corredate da una copia non autentica del documento di identità del/i sottoscrittore/i.

E' fatta salva la facoltà della Stazione Appaltante di non procedere all'aggiudicazione qualora non ritenga convenienti le offerte pervenute senza che gli offerenti possano vantare diritti o danni nei confronti della stessa Stazione Appaltante.

In coerenza con la documentazione di gara e con i contenuti dell'offerta risultante dall'aggiudicazione i singoli Comuni e l'aggiudicatario provvedono alla stipula del Contratto di Servizio entro il termine di sessanta giorni.

Si applica l'art. 11, commi 9, 10 e 10 bis, 10 ter del d.lgs. n. 163/2006 ss.mm.ii.

La rinuncia immotivata all'aggiudicazione, alla stipula del contratto o il mancato rispetto degli impegni economici previsti dalla gara, determinerà l'incameramento della cauzione provvisoria e l'accollo delle spese da sostenersi per l'eventuale rinnovo della procedura di gara, fatto comunque salvo il risarcimento di ogni e qualsiasi danno che dovesse ulteriormente derivarne.

## **INFORMAZIONI GENERALI**

### **Avvertenze.**

- Non verranno ammesse alla gara quelle offerte che non siano conformi alle norme di presentazione sopra indicate o che rechino abrasioni o segni di alterazione.
- Non saranno ammesse offerte parziali, limitate, incomplete, condizionate o espresse in modo indeterminato, ne aggiuntive o sostitutive.
- Costituirà altresì causa di esclusione la mancata risposta o la risposta presentata oltre il termine stabilito ad una eventuale richiesta di chiarimenti od integrazioni della

documentazione, che la Commissione giudicatrice, in conformità alle vigenti disposizioni e nella tutela della *par condicio* tra i concorrenti, rivolga alle società offerenti.

Nel caso si verificasse una parità di punteggio fra due o più offerte verrà prescelto il concorrente che avrà offerto il migliore aumento del canone di concessione annuo. In caso di ulteriore parità si procederà al sorteggio, secondo quanto indicato al secondo comma dell'art. 77, del R.D. 23 maggio 1924 n. 827.

- La documentazione non in regola con l'imposta di bollo sarà regolarizzata a norma di legge.
- L'offerente rimane impegnato con la presentazione dell'offerta (valida 180 giorni).
- Il recapito del plico rimane ad esclusivo rischio del mittente ove, per qualsiasi motivo, lo stesso non giungesse a destinazione entro i termini perentori indicati.
- La Stazione Appaltante si riserva la facoltà di applicare le disposizioni di cui all'art. 140 del D.Lgs. 163/2006 nei casi ivi previsti.

- **Si fa luogo alla esclusione dalla gara** nel caso in cui manchi o risulti incompleto o irregolare alcuno dei documenti richiesti, qualora risultino carenti una o più di una delle dichiarazioni richieste, ovvero contengano dichiarazioni errate, insufficienti, non pertinenti, non veritiere o comunque non idonee all'accertamento dell'esistenza dei requisiti per le quali sono prodotte.

Parimenti determina l'esclusione dalla gara il fatto che le buste A - B - C non siano debitamente sigillate e controfirmate sui lembi di chiusura.

- **Si evidenzia che**, ai sensi e per gli effetti di quanto previsto dagli articoli 77 e 79 del più volte citato Decreto Legislativo 163/2006 come da ultimo novellato del D.Lgs.n°53/2010, le comunicazioni e le informazioni che la stazione appaltante è tenuta ad effettuare, comprese le comunicazioni inerenti l'esclusione e lo svincolo della cauzione provvisoria, verranno effettuate al numero di fax/PEC o all'indirizzo di posta elettronica, ovvero, per posta, che il concorrente indicherà nella dichiarazione di cui allo schema allegato "1", assumendosene la responsabilità in caso di non corretta indicazione e/o di non corretto funzionamento ed essendo edotto che tutte le predette comunicazioni hanno valore di notifica.

L'esito provvisorio della gara sarà disponibile sul profilo del committente /sito internet: [www.comune.cerveteri.rm.it](http://www.comune.cerveteri.rm.it) entro 10 giorni dalla conclusione del procedimento di affidamento provvisorio.

Non verranno comunicati gli esiti telefonicamente.

- Alla presente gara saranno applicate le norme antimafia di cui alla legge 31 maggio 1965, n°575 e successive modificazioni ed integrazioni.

- Si fa inoltre presente che troverà puntualmente applicazione quanto previsto dalla L. 47/94 e del D.Lgs 490/94 in materia di comunicazioni e certificazioni previste dalla normativa antimafia.

- Si sottolinea infine che troverà piena applicazione, ove applicabile, tutto quanto indicato dalla L. 13.08.2010, n°136 "*Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia*" con particolare riferimento alla vigilanza della tracciabilità dei flussi finanziari inerenti il contratto di appalto e gli eventuali contratti di subappalto.

- Per tutte le condizioni non previste dal presente invito e dal bando sopra richiamato, si fa espresso riferimento, per quanto applicabile al più volte citato D.Lgs.164/06 e ss.mm. ed ii. e D.Lgs.163/2006 e ss.mm. ed ii.

### **Autotutela**

Ai sensi dell'art. 21-quinquies della legge n. 241/90, il Comune, in presenza di sopravvenuti motivi di pubblico interesse ovvero nel caso di mutamento della situazione di fatto o di nuova valutazione dell'interesse pubblico originario si riserva la facoltà di annullare e/o revocare la presente procedura di gara, e/o di non pervenire all'aggiudicazione e/o di non stipulare contrattili contratto di servizio, senza che i concorrenti e/o l'eventuale aggiudicatario possano lamentare alcun danno e senza

incorrere in responsabilità e/o azioni di risarcimento dei danni, indennità, compensi di qualsiasi tipo, neanche ai sensi degli artt. 1337 e 1338 del codice civile.

### **Procedure di Ricorso**

Organismo responsabile delle procedure di ricorso

Denominazione ufficiale: TAR Regione Lazio

Via Flaminia 189, 00196 Roma

Posta elettronica: [rm.ricevimento\\_ricorsi\\_cpa@pec-cert.it](mailto:rm.ricevimento_ricorsi_cpa@pec-cert.it) - Telefono: 06328721

Indirizzo internet (URL): <http://www.giustizia-amministrativa.it/index.html>

### **Termini di presentazione del ricorso:**

Entro 30 giorni dall'avvenuta conoscenza della esclusione/mancata aggiudicazione.

### **Responsabile del Procedimento**

Il responsabile del procedimento è il dott. Elio Piccolo tel. 06 89630231 fax 069942584 e-mail [direliopiccolo@comune.cerveteri.rm.it](mailto:direliopiccolo@comune.cerveteri.rm.it)

### **Tutela dei dati personali e riservatezza**

Ai sensi dell'art. 13, del D.Lgs. 30.06.2003 n. 196, si informa che:

- le finalità cui sono destinati i dati raccolti sono inerenti allo svolgimento di una procedura di gara ad evidenza pubblica, e le relative modalità di trattamento sono volte al completamento del procedimento amministrativo; e il trattamento avverrà presso i locali del Comune con l'utilizzo di procedure informatiche, nei modi e nei limiti necessari per perseguire le predette finalità, anche in caso di eventuale comunicazione a terzi;
- il conferimento dei dati ha natura facoltativa, ma necessario e indispensabile per l'istruttoria della pratica o altro, e si configura più esattamente come onere, nel senso che il concorrente, se intende partecipare alla gara o aggiudicarsi un appalto, deve rendere la documentazione richiesta dall'Ente concedente in base alla normativa vigente;
- la conseguenza di un eventuale rifiuto di rispondere consiste nell'esclusione dalla gara o nella decadenza dall'aggiudicazione;
- i soggetti o le categorie di soggetti ai quali i dati possono essere comunicati sono: 1) il personale interno dell'Amministrazione implicato nel procedimento di gara; 2) i concorrenti che partecipino alla seduta pubblica di gara; 3) ogni altro soggetto che abbia interesse ai sensi della Legge n. 241/1990;
- i diritti spettanti all'interessato sono quelli di cui all'art. 7 del D.Lgs 196/2003 sopraccitato, e in particolare il diritto di accedere ai propri dati personali, di chiederne la rettifica, l'aggiornamento e la cancellazione, se incompleti, erronei o raccolti in violazione di legge, nonché di opporsi al trattamento per motivi legittimi;
- soggetto attivo della raccolta dei dati è il Comune di Cerveteri;
- il Responsabile dell'Ente designato per la tutela dei dati personali, a cui ci si può rivolgere per l'esercizio dei propri diritti, è il Responsabile Unico del Procedimento Dott. Elio Piccolo

### **Il Responsabile del Procedimento**

Dott. Elio Piccolo.

Allegati :

1. Allegato 1: - Schema Dichiarazione
2. Allegato 2: - Dichiarazione di riservatezza
3. Allegato 3 - Schema Offerta economica
4. Allegato 4 - Modello - GAP;
5. Allegato 5 - Linee Guida Piano Industriale

## ALLEGATO 1

Schema di Dichiarazione

In bollo da € 14,62

Spett.le COMUNE DI CERVETERI

**OGGETTO:** PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI:

**DISTRIBUZIONE DEL GAS METANO NEL COMUNE DI CERVETERI, IN  
CONFORMITÀ AGLI GLI ARTT. 14 E 15 DEL D.LGS N. 164/2000 E SS.MM.II.**

**Il sottoscritto** \_\_\_\_\_ nato a \_\_\_\_\_ il  
\_\_\_\_\_ residente in \_\_\_\_\_  
Prov. \_\_\_\_\_ CAP \_\_\_\_\_  
Via/Piazza \_\_\_\_\_ N. \_\_\_\_\_  
Codice fiscale \_\_\_\_\_, Part. IVA \_\_\_\_\_  
Telefono \_\_\_\_\_; Fax \_\_\_\_\_  
E-mail \_\_\_\_\_ PEC \_\_\_\_\_

**nella sua qualità di:**

- Legale rappresentante  - Procuratore speciale/generale  - (*altro*)

\_\_\_\_\_ **dell'Impresa** \_\_\_\_\_

con sede in \_\_\_\_\_

### CHIEDE

di essere ammesso alla procedura aperta indicata in oggetto e consapevole delle sanzioni penali previste dall'art.76 del D.P.R. 445 del 28.12.2000 e ss.mm. ed ii. cui può andare incontro, in caso di dichiarazioni mendaci qui contenute:

### DICHIARA:

-di aver preso visione dei documenti contrattuali e di riconoscere che il relativo contenuto è esaustivo e fornisce tutte le indicazioni atte a consentire la partecipazione alla gara con piena cognizione di causa;

-che i documenti di gara sono sufficienti ed atti ad individuare compiutamente il servizio oggetto della concessione ed a consentire l'esatta valutazione di tutte le prestazioni e relativi oneri connessi, conseguenti e necessari per l'esecuzione a regola d'arte del servizio stesso;

-di considerare inclusi nella propria offerta anche gli oneri non specificamente dettagliati, ma comunque necessari per la gestione del servizio;

-di conoscere ed accettare integralmente tutte le condizioni e modalità che regolano la gestione del servizio affidato;

-di impegnarsi ad eseguire il servizio stesso in conformità a quanto stabilito sulla base delle predette condizioni e modalità;

-di aver tenuto conto, nella predisposizione dell'offerta, degli obblighi relativi alle disposizioni di sicurezza e protezione del lavoro;

-di obbligarsi ad attuare a favore dei lavoratori dipendenti condizioni normative, assistenziali, previdenziali e retributive non inferiori a quelle risultanti dai contratti di lavoro e dagli accordi locali integrativi degli stessi, applicati alla data dell'offerta alla categoria e nella località in cui si svolge il servizio;

-di avere nel complesso preso conoscenza di tutte le circostanze generali, particolari e locali, nessuna esclusa od eccettuata, che possono avere influito o influire sia sulla prestazione del servizio, sia sulla determinazione della propria offerta e di giudicare, pertanto, remunerativa l'offerta economica presentata e di accettarne l'applicazione per tutta la durata delle gestione;

-di avere tenuto conto, nella formulazione dell'offerta, degli obblighi connessi alle disposizioni vigenti in materia di sicurezza e protezione dei lavoratori e dei terzi, nonché delle condizioni di lavoro e di previdenza ed assistenza in vigore ed in genere di tutte le circostanze generali e particolari che possono influire sull'esecuzione della prestazione e sulla determinazione dell'offerta e di giudicare i prezzi offerti remunerativi;

-di mantenere ferma ed irrevocabile l'offerta per un periodo almeno di 180 giorni dalla data di scadenza del termine per la ricezione delle offerte;

-che nella documentazione presentata per la partecipazione alla gara non vi sono atti caratterizzati da segreti tecnici e commerciali (art. 13, co. 5, D.lgs. n. 163/2006);

-di impegnarsi a produrre le diverse ed ulteriori attestazioni o documenti richiesti dalla Commissione giudicatrice o dagli organi istituzionali o dagli uffici competenti dell'Amministrazione Comunale;

- di aver preso visione, di conoscere ed accettare senza condizioni o riserva alcuna, tutte le norme e disposizioni, che impegnano il Gestore nei confronti del Comune di Narni, contenute nel bando di gara, nella lettera di invito, nel contratto di servizio ed in tutta la documentazione che forma il procedimento di gara;

-che intende subappaltare o concedere in cottimo, con l'osservanza di tutto quanto previsto dall'art.118 del D.Lgs.163/2006, e s. m. ed i., nonché dalle disposizioni contenute all'art.35, commi da 28 a 33 della L. n°248 del 4 agosto 2006, eventuali servizi e/o lavori o parte degli stessi che di seguito si indicano:

.....  
.....

di impegnarsi inoltre, qualora rimanga aggiudicatario:

- ad iniziare il servizio, anche nelle more del perfezionamento del contratto, sotto riserva di legge, previa presentazione dell'apposita dichiarazione sostitutiva prevista per servizi dichiarati urgenti dall'art.3 del D.Leg.vo 490/94 in materia di certificazione antimafia, se l'Amministrazione lo riterrà necessario;

-a produrre la cauzione definitiva come previsto dalla lettera di invito;

--a versare al Comune, entro il 31 Maggio di ogni anno, il **canone annuo** per l'affidamento del servizio, formato da una percentuale del VRT , così come offerto in sede di gara;

-a versare al Comune, entro il 31 Maggio di ogni anno, un corrispettivo annuo pari all'**1% del VRT** a titolo di rimborso forfettario degli oneri sostenuti per lo svolgimento delle attività di controllo e vigilanza sulla conduzione del servizio;

-a versare al Comune prima della stipula del contratto il corrispettivo **“una tantum”** offerto in sede di gara;

-a versare al Comune prima della stipula del contratto le spese relative agli atti prodromici di gara, di pubblicità e commissione di gara, complessivamente quantificate nella somma di € 90.000,00 (novantamila/00);

- ad assumere, il personale alle dipendenze del gestore uscente, secondo le modalità definite dal Decreto Ministero dello Sviluppo Economico del 21.04.11 e dal contratto di servizio;;

-ad assumere tutte le spese necessarie per la stipula del contratto.

- di accettare che tutte le comunicazioni inerenti la presente procedura di gara (comprese le comunicazioni inerenti l'esclusione) siano effettuate al numero di fax o all'indirizzo di posta elettronica che di seguito si indicano, assumendosene la responsabilità in caso di non corretta indicazione e/o di non corretto funzionamento:

fax: \_\_\_\_\_ e-mail: \_\_\_\_\_

ed accettare che tutte le predette comunicazioni hanno valore di notifica;

-che il domicilio eletto presso il quale la stazione appaltante è tenuta ad inviare le comunicazioni relative al presente procedimento, qualora questo soggetto non sia raggiungibile attraverso i mezzi sopraindicati è il seguente:

---

- di autorizzare, ai sensi degli artt.11 e 20 co.1, lett. a) e c) e 24 della L.31.12.1996, n°675 e ss.mm. ed ii., per quanto occorra, ferme restando le esenzioni dagli obblighi di notifica e di acquisizione del consenso di cui all'art.7, co.5-bis, lett.a) e 5-ter, lett.a) e all'art.12,co.1, lett.a) e b) della stessa legge, l'utilizzazione dei dati di cui alla presente procedura negoziata ai soli fini del procedimento di gara di appalto per il quale i dati sono presentati e per gli eventuali procedimenti conseguenti sia amministrativi che giurisdizionali; nonchè la comunicazione ai funzionari e incaricati della stazione appaltante e ai contro-interessati ai predetti procedimenti, fermo restando quanto previsto dal Capo IV, nr.2, lett. d), del provvedimento del Garante della tutela dei dati personali del 10 maggio 1999, pubblicato sulla G.U. n.111 del 14.05.1999.

### **E SI IMPEGNA**

a presentare tutta la documentazione che verrà eventualmente richiesta dall'Amministrazione Comunale, ai sensi dell'art. 48 del D.Lgs. n. 163/2006 s.m.i., entro il termine di dieci giorni dalla data della richiesta formulata.

In fede.

Luogo e data

Timbro della società

Firma del legale rappresentante

N.B.: Il presente modulo deve essere sottoscritto dal legale rappresentante dell'operatore economico concorrente o da un procuratore del legale rappresentante, ed in tal caso va trasmessa la relativa procura.

Allegare copia fotostatica di un documento di identità personale, in corso di validità, del/dei sottoscrittore/i.

## ALLEGATO 2

Spett.le  
**COMUNE DI CERVETERI**

**OGGETTO:** GARA CON PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI DISTRIBUZIONE DEL GAS METANO NEL COMUNE DI CERVETERI

### ***DICHIARAZIONE DI RISERVATEZZA***

Il sottoscritto \_\_\_\_\_ nato a \_\_\_\_\_  
il \_\_\_\_\_ residente nel Comune di \_\_\_\_\_  
provincia di \_\_\_\_\_ Via/piazza \_\_\_\_\_ n° \_\_\_\_\_  
nella sua qualità di Legale Rappresentante della società  
\_\_\_\_\_ con sede in \_\_\_\_\_ via/piazza  
\_\_\_\_\_ partita IVA \_\_\_\_\_ telefono  
\_\_\_\_\_ fax \_\_\_\_\_

### ***PREMESSO CHE***

- la presente dichiarazione viene formulata per partecipare alla gara di cui all’oggetto;
- per “Informazioni Riservate” si intendono tutte le informazioni ed i dati di qualsiasi tipo e natura che il Dichiarante, nonché i dipendenti della Società e consulenti, potranno ricevere per iscritto, oralmente o in qualunque altra forma in relazione alla Procedura in oggetto, nonché tutte le analisi, valutazioni, rapporti e documenti che a qualunque titolo ed in qualunque modo contengano o rielaborino Informazioni Riservate;
- le Informazioni Riservate sono e resteranno di proprietà o di uso esclusivo della Stazione appaltante;

### ***DICHIARA CHE***

tutte le Informazioni Riservate di cui verrà a conoscenza saranno mantenute riservate, e saranno utilizzate esclusivamente per effettuare le analisi necessarie per la formulazione dell’offerta.

In Fede

Addì, \_\_\_\_\_

Il legale rappresentante

\_\_\_\_\_

# ALLEGATO 3

## Schema Offerta Economica

MARCA DA  
BOLLO DA  
€ 14,62

Spett.le COMUNE DI CERVETERI

### **OFFERTA.**

OGGETTO: PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI:

**DISTRIBUZIONE DEL GAS METANO NEL COMUNE DI CERVETERI, IN CONFORMITÀ AGLI GLI ARTT. 14 E 15 DEL D.LGS N. 164/2000 E SS.MM.II.**

Il sottoscritto \_\_\_\_\_ nato a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_ residente  
in \_\_\_\_\_ Prov. \_\_\_\_\_ CAP \_\_\_\_\_  
Via/Piazza \_\_\_\_\_ N. \_\_\_\_\_  
Codice fiscale \_\_\_\_\_, Part. IVA \_\_\_\_\_  
Telefono \_\_\_\_\_; Fax \_\_\_\_\_  
E-mail \_\_\_\_\_ PEC \_\_\_\_\_

**nella sua qualità di:**

- Legale rappresentante  - Procuratore speciale/generale  - (altro) \_\_\_\_\_

**dell'Impresa** \_\_\_\_\_

con sede in \_\_\_\_\_

la quale partecipa alla gara in oggetto in forma singola

### DICHIARA

**Che le proprie offerte economiche relativamente alla gara indicata in oggetto sono le seguenti:**

**1)- sull'Importo per l'acquisizione della disponibilità dell'impianto la cui offerta Minima è stabilita in € \_\_\_\_\_ = offre**

€ \_\_\_\_\_ (in cifre) dicono: \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_ (in lettere).

**2)- la percentuale in aumento sull'Importo annuale a canone la cui offerta Minima è stabilita nel 12 del VRT offre il \_\_\_\_\_ % (in cifre) dicono: \_\_\_\_\_**

\_\_\_\_\_ (in lettere).

**3)- il ribasso percentuale unico sul valore del contributo di allacciamento e prestazioni accessorie e dell'elenco relativo alle "Tariffe di servizio", la cui offerta minima è stabilita nel 10% offre il ribasso del \_\_\_\_\_ % (in cifre) dicono: \_\_\_\_\_**  
(in lettere).

**4)- percentuale unica sul valore residuale di riscatto degli investimenti realizzati dal gestore nel periodo di concessione, da devolvere gratuitamente al Comune alla scadenza del contratto di servizio, la cui offerta minima è stabilita nel 10% offre \_\_\_\_\_ % (in cifre) dicono: \_\_\_\_\_**  
(in lettere).

\_\_\_\_\_ *h* \_\_\_\_\_

**TIMBRO E FIRMA**



**N.B.:**

Il presente modulo offerta deve essere sottoscritto dal legale rappresentante dell'operatore economico concorrente

Il modulo offerta può essere sottoscritto anche da un procuratore del legale rappresentante, ed in tal caso va trasmessa la relativa procura.

*Allegare copia fotostatica di un documento di identità personale, in corso di validità, del/dei sottoscrittore/i.*

Scopo del presente modulo è semplificare la predisposizione della documentazione amministrativa da parte dell'operatore economico.





# COMUNE DI CERVETERI

## Schema tipo di Contratto di servizio

PER LO SVOLGIMENTO DEL SERVIZIO DI

DISTRIBUZIONE DEL GAS NATURALE

AI SENSI DELL' ART. 14 DEL D.LGS. 23/05/2000 N. 164

**CONTRATTO DI SERVIZIO PER LO SVOLGIMENTO DELL'ATTIVITÀ DI DISTRIBUZIONE DEL GAS NATURALE AI SENSI DELL'ARTICOLO 14 DEL DECRETO LEGISLATIVO 23 MAGGIO 2000, N. 164**

**Tra**

Il Comune di CERVETERI

**e**

la società ....., con sede in ..., in persona del legale rappresentante *pro tempore* ...,

**premessso che**

- ai sensi dell'articolo 14, comma 1, del decreto legislativo 23 maggio 2000, n. 164 (di seguito: d.lgs. n. 164/00), il servizio di distribuzione di gas naturale è un servizio pubblico affidato dagli enti locali, mediante gara, ai soggetti di cui all'articolo 14, comma 5, dello stesso decreto legislativo;
- i poteri di indirizzo, di vigilanza, di programmazione e di controllo sul servizio di distribuzione di gas naturale di cui all'articolo 14, comma 1, del d.lgs. n. 164/00, saranno esercitati dal Comune di (vedi elenco in apice), con le modalità previste nel presente contratto di servizio;
- con delibera consiliare n. .... del ....., il Comune di (vedi elenco in apice) ha deciso di procedere all'affidamento mediante gara, ai sensi del predetto articolo 14, comma 1, del d.lgs. n. 164/00, del servizio di distribuzione di gas naturale;
- il bando di gara a procedura ristretta prevede che le offerte presentate dai concorrenti si articolino in un'offerta economica ed un'offerta tecnico-gestionale comprendente il piano industriale;
- sulla base delle offerte pervenute, il Comune di Cerveteri con atto ..... ha aggiudicato la gara alla società ABC ed ha affidato alla medesima l'esercizio del servizio di distribuzione di gas naturale nell'intero territorio comunale di cui alla planimetria allegata;
- la società ABC, presa visione delle reti e degli impianti afferenti al servizio di distribuzione del gas, non ha riscontrato difformità tra questi e lo stato di consistenza, allegato agli atti di gara;
- la società ABC, in data..., ha prestato le garanzie richieste nella lettera di invito;
- la società ABC, in data ..., ha depositato copia delle polizze assicurative, così come richiesto nella lettera di invito;
- la società ABC, ha provveduto al versamento dell'importo pari a € \_\_\_\_\_ (vedi dettaglio indicato sul Disciplinare) corrispondente alla stima industriale dell'impianto di distribuzione per la quota di proprietà del Gestore uscente;
- la società ABC, ha provveduto al versamento dell'importo pari a € 90.000,00 (novantamila/00) per le spese relative agli atti prodromici di gara, di pubblicità e commissione di gara;

**si conviene e stipula quanto segue:**

**PARTE I**

**DISPOSIZIONI GENERALI**

**Articolo 1**

*Definizioni*

- 1.1 Ai fini del presente contratto si applicano le definizioni contenute nel d.lgs. n. 164, nonché le definizioni seguenti:
- **Autorità** è l'Autorità per l'energia elettrica e il gas, istituita ai sensi della legge 14 novembre 1995, n. 481;
  - **bando di gara** è il bando di gara, approvato dal comune con determina n. ...., per l'affidamento del servizio di distribuzione di gas;
  - **cartografia** è la rappresentazione grafica delle reti e degli impianti di distribuzione, esclusi gli impianti di derivazione di utenza e i gruppi di misura, che comprende indicazioni sul materiale delle condotte, il loro diametro e la pressione di esercizio;

- **codice di rete** è il codice di rete per la distribuzione, adottato dal Gestore ai sensi dell'articolo 24, comma 5, del decreto legislativo n. 164/00;
- **contratto** è il presente contratto di servizio;
- **decreto legislativo n. 164/00** è il decreto legislativo 23 maggio 2000, n. 164;
- **gestore** è la società ABC, affidataria del servizio di distribuzione di gas;
- **intervento di sviluppo** è qualsiasi intervento di estensione, di riduzione o di evoluzione delle reti e degli impianti, con conseguente variazione dello stato di consistenza;
- **manutenzione ordinaria** è l'insieme degli interventi che vengono effettuati su reti, impianti o su parti di essi per il mantenimento o il ripristino dell'efficienza e del buon funzionamento, avuto riguardo al decadimento delle prestazioni, senza che ne derivino modifiche dello stato di consistenza relativamente alle reti ed agli impianti oggetto dell'attività;
- **manutenzione straordinaria** è l'insieme degli interventi che vengono effettuati per il rinnovo e il prolungamento della vita utile di reti ed impianti, potendone determinare la variazione delle caratteristiche tecniche, senza comportare modifica alcuna dello stato di consistenza relativamente alle reti ed agli impianti oggetto dell'attività;
- **offerta** è l'offerta sulla base della quale alla società ABC è stato affidato il servizio di distribuzione di gas, comprendente l'offerta economica e l'offerta tecnico-gestionale;
- **parti** sono il titolare e il gestore;
- **piano industriale** è l'insieme degli interventi di manutenzione, ordinaria e straordinaria, e di sviluppo delle reti e degli impianti, previsto nell'offerta tecnico-gestionale;
- **servizio** è il servizio di distribuzione di gas, inteso come il trasporto di gas naturale attraverso reti di gasdotti locali per la consegna ai clienti finali;
- **stato di consistenza** è l'insieme di documenti comprendente la cartografia delle reti e la descrizione degli impianti afferenti il servizio di distribuzione di gas naturale, con evidenza delle loro caratteristiche costruttive, funzionali e conservative, redatti dal titolare ed allegati al presente contratto di servizio;
- **titolare** è il Comune di Cerveteri.

## **Articolo 2**

### *Oggetto del contratto*

- 2.1 Il contratto disciplina, ai sensi dell'articolo 14, comma 1, del d.lgs. n. 164/00, i rapporti tra titolare e gestore, ai fini dello svolgimento del servizio nel territorio del Comune di Cerveteri. Il Comune conserva la proprietà degli impianti, delle reti e delle altre dotazioni esistenti già nella sua piena titolarità, affidate al gestore per lo svolgimento del servizio di distribuzione.
- 2.2 Le premesse, l'offerta e tutti i documenti a base di gara costituiscono parte integrante e sostanziale del contratto.

## **Articolo 3**

### *Corrispettivo per l'affidamento del servizio*

- 3.1 Il gestore versa al Comune di (vedi elenco in apice):
  - a) l'importo determinato in tariffa da parte dell'Autorità per la quota corrispondente agli ammortamenti e alla remunerazione del capitale investito spettante al proprietario della rete per la effettiva quota di proprietà del Comune, detraendo gli importi relativi agli investimenti realizzati dal gestore durante il periodo di concessione;
  - b) un corrispettivo annuo per l'affidamento del servizio, quale risulta dall'offerta economica, fissato in percentuale sul Vincolo sui Ricavi di Distribuzione (VRT), che è versato dal gestore al titolare in 12 rate annue. Le date dei pagamenti sono previste entro e non oltre il 31 Maggio di ciascun anno.
- 3.2 I corrispettivi di cui al precedente 3.1.a) e b) saranno determinati con riferimento al vincolo ai ricavi ammessi a copertura del servizio di distribuzione (VRT) vigente all'atto della firma del subentro nelle

attività di distribuzione e sarà rapportato, per il primo anno, al numero di giorni intercorrenti tra la data del subentro e quella della fine dell'anno in corso.

- 3.3 Se al momento del pagamento della prima rata di un anno non fosse noto il VRT del medesimo anno, l'importo della rata sarà valutato e pagato sulla base del VRT in vigore, salvo successivo conguaglio.
- 3.4 Se durante l'anno di riferimento il VRT dovesse subire aggiornamenti il canone annuo sarà automaticamente conguagliato.  
Il valore del VRT dell'anno di riferimento sarà determinato dall'Autorità in base alle norme previste dalla delibera 159/08 e s.m.i..
- 3.5 Se l'Autorità dovesse modificare i criteri di calcolo del VRT, sarà conseguentemente adeguato il criterio di calcolo del canone senza danno reciproco delle parti contraenti. In tale evenienza resta comunque fissato che il valore percentuale offerto in gara dal gestore sarà rapportato a quanto esso ricaverà dall'esercizio dell'attività di distribuzione affidata con la nuova metodologia di calcolo.
- 3.6 Il corrispettivo è soggetto ad IVA di legge.
- 3.7 Il mancato pagamento di una sola rata costituisce presupposto per la risoluzione del contratto ai sensi dell'art. 30.1.
- 3.8 Il gestore oltre al corrispettivo, sarà tenuto a versare al titolare anche la somma **"una tantum"** oltre iva definita in sede di gara, prima della stipula del contratto di servizio
- 3.9 Sono a carico del gestore tutti i costi e le spese sostenute per presentare offerta, nessuna esclusa, comprese le spese relative alla predisposizione degli atti prodromici, di pubblicità e commissione di gara, complessivamente quantificate nella somma di € 90.000,00 (novantamila/00) che sarà stata versata prima della stipula del contratto di servizio;
- 3.10 Il gestore è tenuto a subentrare nelle obbligazioni e nei contratti pubblici e privati del gestore uscente, relativamente allo svolgimento del servizio di distribuzione;
- 3.11 Il gestore sarà tenuto infine a versare annualmente l'1% del VRT, entro e non oltre il 31 Maggio di ciascun anno, per le spese di monitoraggio.
- 3.12 Sia il canone annuo di concessione, formato da una percentuale del VRT, e sia il corrispettivo annuo, pari all' 1% del VRT e relativo agli oneri sostenuti dal Comune di Cerveteri per lo svolgimento delle attività di controllo e vigilanza sulla condizione del servizio, saranno riferiti, per la prima annualità, al periodo decorso dalla data del verbale di presa in possesso del servizio

#### **Articolo 4**

##### *1 Principi generali e obblighi di servizio pubblico*

- 4.1 Il servizio è svolto dal gestore alle condizioni previste dal presente contratto, nel rispetto delle prescrizioni e dei principi contenuti nelle disposizioni legislative e regolamentari vigenti, dei provvedimenti dell'Autorità, dei regolamenti, direttive e raccomandazioni comunitarie, degli accordi internazionali e delle norme tecniche emanate dagli organismi nazionali ed internazionali competenti in materia, a decorrere dal loro effettivo recepimento, ove necessario, delle linee guida del CIG, dell'APCE e degli altri organismi competenti.
- 4.2 Costituiscono obblighi di servizio pubblico, oltre a quelli qualificati come tali dalla legge, le disposizioni adottate dall'Autorità in ordine allo svolgimento del servizio.
- 4.3 Il gestore dovrà inoltre:
  - eseguire i lavori contenuti nel piano industriale presentato in sede di offerta nei tempi previsti nel relativo programma degli interventi;
  - eseguire la manutenzione ordinaria;
  - eseguire le manutenzioni straordinarie che si renderanno necessarie nel corso della gestione.
  - realizzare futuri allacciamenti alle utenze, alle condizioni previste dall'offerta;
  - riconsegnare al titolare, in ottimo stato di conservazione, tutti gli impianti in essere alla data del verbale di consegna e come da stato di consistenza allegato ai documenti di gara;

- riconsegnare al titolare, alla scadenza del contratto, la piena disponibilità degli impianti realizzati nel corso del contratto a fronte del pagamento di un corrispettivo determinato secondo i criteri stabiliti dal D. Lgs. n° 164/2000, ad eccezione di quanto offerto in sede di gara.

Il gestore è inoltre obbligato a svolgere le seguenti prestazioni:

- a) provvedere all'acquisto in proprietà, o alla costituzione di servitù delle aree private necessarie all'ampliamento della rete od al suo mantenimento in stato di efficienza;
- b) trasmettere al titolare, entro il [30 aprile] di ogni anno, l'elenco aggiornato degli utenti allacciati, risultanti al trentun dicembre dell'anno precedente;
- c) fornire tempestivamente al titolare tutti i dati, le notizie utili e le richieste inerenti il servizio, comprese le revisioni e gli adeguamenti tariffari afferenti la distribuzione;
- d) assicurare per tutta la durata del contratto i rischi nascenti dall'attività di distribuzione del gas naturale con una polizza assicurativa RCT e una RCO, ciascuna con massimale unico di € 10.000.000 (Euro diecimilioni/00) per sinistro; l'assicurazione dovrà coprire anche i rischi di esplosione e d'incendio delle cabine di 2° salto. La polizza che dovrà coprire tutto il periodo di durata dell'affidamento dovrà essere consegnata al titolare prima della stipula del presente contratto;
- e) tenere sollevato e indenne il titolare da ogni e qualsiasi danno, civile o penale, che derivasse a terzi in dipendenza o conseguenza del presente contratto.

4.4 Resta esplicitamente stabilito che il gestore rimane l'unico responsabile, a qualsiasi effetto, di eventuali incidenti che dovessero verificarsi in conseguenza della realizzazione dei lavori e della gestione oggetto del presente contratto, essendo completamente sollevati- il titolare e i funzionari dipendenti.

#### **Articolo 5**

##### *Obiettivi generali del servizio*

- 5.1 Il servizio cui sono preordinate le attività regolate dal contratto è esercitato per il perseguimento degli obiettivi di cui all'articolo 41, comma 1, della legge 17 maggio 1999, n. 144, nonché delle finalità di cui all'articolo 1, comma 1, della legge 14 novembre 1995, n. 481.
- 5.2 Nello svolgimento del servizio, il Gestore persegue inoltre i seguenti obiettivi generali:
  - a) assicurare che il servizio sia svolto con carattere di sicurezza, affidabilità e continuità;
  - b) garantire l'imparzialità e la neutralità del servizio, al fine di assicurare, nel rispetto delle condizioni fissate dall'Autorità, l'accesso paritario a tutti gli utenti;
  - c) promuovere, nell'ambito delle proprie competenze e responsabilità, la tutela dell'ambiente.

#### **Articolo 6**

##### *Consegna delle reti e degli impianti e durata del contratto*

- 6.1 Entro 90 (novanta) giorni dalla sottoscrizione del presente contratto, il titolare, DOPO IL VERSAMENTO DELL'IMPORTO DOVUTO AL GESTORE USCENTE, consegna al gestore le reti e gli impianti afferenti il servizio di distribuzione.
- 6.2 Delle operazioni di consegna delle reti e degli impianti, svolte da soggetti incaricati dalle parti, è redatto apposito verbale. Il verbale deve essere sottoscritto entro 7 (sette) giorni dal termine delle operazioni di consegna ed al momento della sua sottoscrizione devono essere state pagate e/o liquidate tutte le pendenze ed onorati tutti gli obblighi contrattuali



- 6.3 La durata del contratto è fissata in anni 12, decorrenti dalla sottoscrizione del verbale di consegna delle reti e degli impianti a norma del comma 6.2.
- 6.4 Dopo la scadenza del contratto, il gestore garantisce la continuità del servizio, limitatamente all'ordinaria amministrazione, fino alla data di consegna delle reti e degli impianti al gestore subentrante.

## **PARTE II**

### **RAPPORTI TRA TITOLARE E GESTORE**

#### **Articolo 7**

##### *Aggiornamento dello stato di consistenza*

- 7.1 Entro [il 30 Aprile] di ogni anno, il gestore trasmette al titolare lo stato di consistenza aggiornato con le variazioni derivanti dalla realizzazione degli interventi di sviluppo, provvedendo altresì all'aggiornamento del Sistema Informativo Territoriale per quanto attinente alla distribuzione del metano.
- Il gestore deve indicare, altresì, il nominativo di un referente proprio dipendente, cui il titolare potrà fare riferimento per ogni eventuale informazione di tipo tecnico con indicazione del numero di telefono e dell'indirizzo e-mail a cui può essere reperito.
- 7.2 La vita tecnica media dei cespiti è convenzionalmente stabilita nella tabella n° 3 della delibera 159/08 dell'Autorità e s.m.i..
- 7.3 Annualmente, o con le scadenze derivanti dall'offerta, il gestore consegna al titolare la cartografia delle reti e degli impianti completa delle rilevazioni svolte secondo quanto espresso nel capitolato tecnico, in formato dwg (in alternativa shape files) su una cartografia territoriale aerofotogrammetrica georeferenziata.

#### **Articolo 8**

##### *Interventi di sviluppo previsti nel piano industriale*

- 8.1 Il gestore è tenuto a realizzare, assumendone gli oneri economici ed organizzativi, tutti gli interventi di sviluppo delle reti e degli impianti previsti nel piano industriale.
- 8.2 Gli interventi dovranno essere realizzati secondo buona tecnica ed in conformità alle normative vigenti.
- 8.3 Entro tre mesi dalla data di consegna degli impianti, e successivamente con cadenza annuale, il gestore comunica al titolare con una relazione il piano degli interventi da realizzare nel corso dell'anno, con l'indicazione dei previsti tempi di esecuzione.
- I lavori che interesseranno il suolo pubblico dovranno sempre essere eseguiti con la massima sollecitudine e gli scavi dovranno rimanere aperti per il tempo strettamente necessario per l'esecuzione dei lavori.
- 8.4 Il gestore è tenuto inoltre ad assolvere i seguenti adempimenti di carattere amministrativo e operativo:
- a) Sostenere le spese relative a prove e saggi sui materiali e per il prelievamento dei campioni.
  - b) Sostenere le spese relative alla documentazione tecnica necessaria all'eventuale costituzione di servitù da metanodotto e relative occupazioni di proprietà private, predisponendo i piani particellari, il calcolo dell'indennità e ogni altro elaborato necessario.
  - c) Assicurare il transito lungo le strade ed i passaggi pubblici e privati che venissero interessati o comunque disturbati dall'esecuzione dei lavori, provvedendo a tal fine, a proprie spese, con opere provvisorie e con l'applicazione di segnalazioni diurne e notturne previste dalle vigenti disposizioni di legge.
  - d) Disporre i materiali a piè d'opera ed i materiali di risulta dagli scavi in modo da impegnare la sede stradale per non oltre un metro della totale larghezza. Osservare la Direttiva 92/58/CEE concernente le prescrizioni minime per la segnaletica di sicurezza e/o di salute sul luogo di lavoro,

nonché la Direttiva 92/57/CEE concernente le prescrizioni minime di sicurezza e di salute da attuare nei cantieri temporanei o mobili.

e) Rispettare il D. Lgs. n. 81/08 e s.m.i. in materia di tutela della salute e sulla sicurezza nei luoghi di lavoro e farlo rispettare ad eventuali Appaltatori/subappaltatori per quanto di competenza.

f) Sostenere le spese per le prestazioni del personale, degli attrezzi e degli strumenti per rilievi, tracciamenti e misurazioni, verifica e contabilità dei lavori. Tutti i disegni, come pure la documentazione tecnica per le domande di concessioni di attraversamenti e parallelismi con ferrovie, strade statali, provinciali e comunali, autostrade, corsi d'acqua, saranno elaborati a cura e spese della Società.

g) Garantire la sicurezza della circolazione durante i lavori, mantenendo in buono stato le aree aperte alla circolazione ed in perfetta efficienza tutta la segnaletica diurna e notturna che si renderà necessaria in ottemperanza alle norme vigenti.

h) Impiantare degli efficienti cantieri; verificare preventivamente l'esatta ubicazione di tutti i servizi pubblici e privati presenti nel sottosuolo; effettuare il tracciamento delle opere in modo che i lavori possano procedere regolarmente, iniziando e terminando nei tempi programmati.

8.5 Con la medesima cadenza di cui al punto 8.3, il gestore comunica al titolare gli interventi realizzati nel corso dell'anno precedente, con l'indicazione degli effettivi tempi di esecuzione, nonché il valore delle opere realizzate.

#### **Articolo 9**

##### *Realizzazione di ulteriori interventi di sviluppo*

9.1 Il gestore può proporre al titolare la realizzazione di interventi di sviluppo non previsti dal piano industriale, indicando le esigenze che li determinano, i tempi e le modalità di attuazione, la tipologia e le condizioni economiche.

9.2 Qualora il titolare ravvisi la necessità di interventi di sviluppo non previsti dal piano industriale, invita il gestore a presentare una proposta contenente gli elementi di cui al comma 9.1.

9.3 In relazione agli interventi di cui al presente articolo, si applicano i commi 8.2 e 8.4.

#### **Articolo 10**

##### *Interventi di manutenzione*

10.1 Il gestore è tenuto a realizzare, assumendone gli oneri economici ed organizzativi, tutti gli interventi di manutenzione ordinaria e straordinaria delle reti e degli impianti previsti nel piano industriale.

10.2 Entro tre mesi dalla data di consegna delle reti e degli impianti, e successivamente con cadenza annuale, il gestore comunica al titolare gli interventi di manutenzione ordinaria e straordinaria da realizzare nel corso dell'anno, con evidenza degli interventi che comportano la sospensione totale o parziale dell'erogazione del servizio, con l'indicazione dei relativi tempi di esecuzione.

10.3 Il gestore è tenuto a realizzare immediatamente, assumendone gli oneri economici ed organizzativi, tutti gli interventi di manutenzione ordinaria e straordinaria, anche non previsti nel piano industriale, che si rendessero necessari per garantire la sicurezza e la continuità del servizio.

10.4 Con la cadenza di cui al comma 10.2, il gestore comunica al titolare gli interventi di manutenzione realizzati nel corso dell'anno precedente, con l'indicazione degli effettivi tempi di esecuzione degli interventi che hanno comportato la sospensione totale o parziale del servizio.

10.5 In relazione agli interventi di cui al presente articolo, si applica il comma 8.2.

## **Articolo 11**

### *Sistemazione strade*

- 11.1 Con congruo anticipo, il titolare comunicherà al gestore gli interventi previsti per la sistemazione e la pavimentazione delle strade, al fine di definire, condividendola, la programmazione dei lavori.
- 11.2 Il gestore è tenuto, a semplice richiesta del titolare o di altri concessionari di servizi pubblici sul territorio del comune di (vedi elenco in apice), in via d'urgenza, a segnalare sul suolo tutti i sottoservizi di competenza onde consentire l'esecuzione di opere e ciò senza carico di spese per il titolare.
- 11.3 Il gestore, prima di effettuare lavori sulle strade e infrastrutture del territorio dovrà acquisire l'autorizzazione del titolare e provvedere alla segnalazione dei sottoservizi per la loro preservazione.
- 11.4 I ripristini dovranno avvenire sempre con le modalità dettate dal competente ufficio comunale e nei tempi più brevi al fine di ridurre il disagio ai cittadini.

## **Articolo 12**

### *Prestazioni di terzi*

- 12.1 Il gestore, nel rispetto delle normative di legge, può servirsi di terzi per il tramite di specifici contratti.

## **Articolo 13**

### *Personale*

- 13.1 Il gestore si impegna al pieno rispetto dei contratti nazionali di lavoro di categoria nei confronti del personale comunque impiegato per il servizio, a garantire le tutele previdenziali e assistenziali prescritte dalla normativa nonché le prerogative sindacali ivi comprese quelle connesse alla cassa edile ove dovuta.
- 13.2 In ogni caso il titolare potrà richiedere al gestore la sostituzione di personale responsabile di gravi disservizi ovvero che sia stato condannato per reati connessi all'esercizio del- pubblico-servizio \_ assegnato\_ in forza del presente contratto. \_
- 13.3 Il gestore si assume ogni onere e gravame ai fini di ottemperare a tutti gli obblighi derivanti dal Decreto legislativo 81/08 e successive modifiche ed integrazioni in materia di sicurezza del lavoro.
- 13.4 Il gestore è tenuto inoltre ad assolvere i seguenti adempimenti:
- a) Osservare le norme legislative e regolamentari vigenti in materia di previdenza ed assicurazione degli infortuni sul lavoro, di igiene del lavoro delle previdenze varie per la disoccupazione involontaria, invalidità, vecchiaia e malattie professionali.
  - b) Attuare nei confronti dei lavoratori dipendenti, occupati nei lavori, condizioni normative e retributive non inferiori a quelle risultanti dai contratti collettivi di lavoro applicabili alla data di inizio delle opere, alla categoria e nella località in cui si svolgono i lavori.
  - c) Provvedere che siano rigorosamente rispettate le norme di cui ai precedenti commi anche da parte di imprese subappaltatrici, nei confronti dei rispettivi loro dipendenti, qualora il gestore affidi ad esse, anche solo parzialmente, i lavori commissionati.
  - d) Osservare le norme in vigore in materia di assunzione di mano d'opera.
- 13.5 Il gestore si obbliga, salvo espressa rinuncia dell'interessato, all'assunzione del personale alle dipendenze del gestore uscente, contestualmente alla consegna dell'impianto, secondo le modalità definite dal Decreto Ministeriale del 21.04.11 e dei documenti di gara.

## **Articolo 14**

### *Obblighi di informazione e di collaborazione*

- 14.1 Il titolare assicura al gestore le più complete e tempestive informazioni sul contenuto degli atti di pianificazione territoriale adottati nonché, in quanto ne sia a conoscenza, sulle attività di soggetti pubblici e privati che comunque possano incidere sullo svolgimento del servizio.

- 14.2 Nei limiti delle sue competenze, il titolare assicura al gestore ogni fattiva collaborazione nell'ottenimento di nulla osta, permessi ed altri atti autorizzativi comunque denominati, per la realizzazione degli interventi di sviluppo.
- 14.3 Il gestore assicura al titolare le più complete e tempestive informazioni sullo svolgimento del servizio, con particolare riferimento agli eventi che comportano la sospensione totale o parziale dell'erogazione del servizio.
- 14.4 Entro un anno dalla sottoscrizione del contratto e, successivamente, con cadenza annuale, il gestore invia al titolare una relazione sullo svolgimento del servizio, con specifica evidenza della quantità del gas distribuito nell'anno, nonché degli utenti finali del servizio.
- 14.5 Ai fini di un più efficiente svolgimento del servizio, le parti collaborano alla predisposizione di sistemi di gestione informatica integrata e di banche dati di comune accesso, necessarie all'esercizio delle reciproche competenze.

### PARTE III

#### MODALITÀ DI SVOLGIMENTO DEL SERVIZIO

##### Sezione I

##### Disposizioni generali

##### Articolo 15

##### *Disposizioni generali*

- 15.1 Le modalità di svolgimento del servizio sono disciplinate dai provvedimenti dell'Autorità in materia di:
- a) sicurezza e continuità del servizio;
  - b) livelli specifici e generali di qualità commerciale;
  - c) tariffe per l'erogazione del servizio;
  - d) condizioni di accesso e di erogazione del servizio;
  - e) standard di comunicazione con le Società di Vendita;
  - f) criteri tecnico-economici per la realizzazione delle opere necessarie all'allacciamento.
- 15.2 Nei limiti delle disposizioni richiamate ai precedenti commi, il gestore è altresì tenuto alle previsioni contenute nella presente parte, nonché a quanto previsto nell'offerta.
- 15.3 Per i lavori che dovessero invece essere eseguiti da terzi, il titolare, autorizzandone l'esecuzione, dovrà prescrivere l'obbligo:
- a) di assumere presso il gestore le opportune informazioni prima di iniziare lavori di qualsiasi natura, che possano interessare la rete gas;**
  - b) di preavvisare il gestore dell'inizio dei lavori da compiersi, informandolo altresì sulla loro natura;**
  - c) di segnalare immediatamente allo stesso gli eventuali danni causati e risarcirli.**
- 15.4 Il titolare si impegna a segnalare tempestivamente, nel reciproco interesse e secondo una procedura permanente da concordare tra le Parti, eventuali cedimenti della sede stradale a sua conoscenza, da chiunque e/o da qualsiasi causa provocati, che possano interessare sedi stradali percorse da tubazioni gas.
- 15.5 Tenuto conto delle caratteristiche del servizio, connesse con le esigenze di sicurezza e funzionalità degli impianti e delle utenze, il gestore, nell'ambito delle responsabilità gestionali che ad esso competono totalmente, si impegna ad adottare anche i seguenti provvedimenti:
- a) controllo sistematico, periodico e programmato di tutte le cabine e le reti, con attrezzature specifiche ad alto livello tecnologico per la ricerca di eventuali dispersioni di gas od anomalie della struttura.**
  - b) manutenzione programmata preventiva con attrezzature specifiche delle apparecchiature di riduzione primaria e secondaria; controllo, regolazione e costante adeguamento delle apparecchiature per la protezione catodica:**

verifica dell'isolamento delle condotte stradali e dell'impianto di odorizzazione, nonché quant'altro necessario.

c) attivazione di tutte le procedure rese necessarie dalle disposizioni dell'Autorità in merito alla sicurezza e continuità del servizio di distribuzione del gas.

## **Sezione II** **Rapporti con i clienti finali**

### **Articolo 16**

#### *Allacciamento dei clienti finali alla rete di distribuzione*

- 16.1 Il gestore realizza le opere necessarie all'allacciamento del cliente finale alla rete di distribuzione, secondo i criteri tecnico-economici definiti dall'Autorità e contenuti nell'offerta di gara.
- 16.2 Salvo quanto previsto all'art. 24, il gestore ha l'obbligo di allacciare alla rete da questi gestita chiunque ne faccia richiesta, purché la capacità della rete e degli impianti lo consenta e le opere necessarie all'allacciamento del cliente finale siano tecnicamente ed economicamente realizzabili in base ai criteri di cui al comma 17.1.
- 16.3 Nel caso in cui sussistano i presupposti di cui al precedente comma, il gestore non può rifiutare di allacciare il cliente finale qualora il cliente finale interessato si impegni a sostenere interamente la realizzazione delle opere necessarie all'allacciamento.
- 16.4 Il gestore rende pubbliche le condizioni tecnico-economiche per l'estensione delle reti in funzione del numero dei richiedenti l'allacciamento e per l'allacciamento.
- 16.5 In caso di rifiuto di allacciare un cliente finale alla rete di distribuzione, il gestore è tenuto a darne comunicazione scritta e motivata al titolare entro trenta giorni dalla richiesta, e al richiedente, entro il termine previsto dai provvedimenti dell'Autorità.

### **Articolo 17**

#### *Allacciamento su richiesta del titolare per motivi di opportunità*

- 17.1 Il titolare può chiedere al gestore che abbia rifiutato di allacciare un cliente finale ai sensi dell'articolo 17, di procedere a proprio carico all'allacciamento, qualora lo ritenga opportuno ai fini del sviluppo economico, sociale, culturale, sanitario e ambientale del Comune di (vedi elenco in apice).
- 17.2 Il gestore può rifiutare di procedere all'allacciamento richiesto ai sensi del comma 17.1 qualora vi ostino documentate ragioni di carattere tecnico od economico. Il gestore comunica il rifiuto entro dieci giorni dal ricevimento della richiesta.

## **Sezione III** **Rapporti con gli utenti**

### **Articolo 18**

#### *Principi generali in materia di accesso al servizio*

- 18.1 Il gestore è tenuto a consentire l'accesso al servizio agli utenti che ne facciano richiesta, secondo le disposizioni definite dall'Autorità.
- 18.2 Salvo quanto disposto nella sezione II, il gestore può rifiutare l'accesso soltanto qualora non disponga della capacità necessaria, ovvero qualora l'accesso al sistema impedisse lo svolgimento degli obblighi di servizio pubblico ai quali il gestore è soggetto, ovvero qualora sia stata ottenuta la deroga di cui all'articolo 26 del decreto legislativo n. 164/00, nel caso di gravi difficoltà economiche e finanziarie ad imprese di gas naturale operanti nel sistema, in relazione a contratti di tipo "take or pay" sottoscritti prima dell'entrata in vigore della direttiva 98/30/CE.
- 18.3 Salvo quanto previsto al comma 15.1, il gestore effettua i conferimenti delle capacità sulla base delle procedure contenute nel codice di rete.
- 18.4 Il rifiuto alla richiesta di accesso deve essere motivato per iscritto, secondo le modalità ed i termini previsti dai provvedimenti dell'Autorità.

Del rifiuto il gestore dà contestuale comunicazione all'Autorità, al titolare, al Ministro dello Sviluppo Economico ed all'Autorità garante della concorrenza e del mercato.

#### **Articolo 19**

##### *Accesso al servizio per sostituzione nella fornitura a clienti finali*

- 19.1 Nelle ipotesi in cui la richiesta di accesso al servizio sia formulata da un utente al fine di fornire un cliente finale in precedenza servito da altro utente, il gestore trasferisce la capacità dal secondo al primo utente secondo le previsioni definite dall'Autorità, e comunque senza avvantaggiare, in alcun modo, l'utente che in precedenza serviva il cliente finale.
- 19.2 E' vietata qualsiasi intesa tra il gestore ed un utente diretta ad ostacolare o comunque a ritardare il subentro del nuovo utente nella fornitura al cliente finale.
- 19.3 Al fine di consentire l'accesso al servizio all'utente nell'ipotesi di cui al comma 19.1, il gestore si coordina con l'impresa di trasporto interessata secondo le modalità previste dai provvedimenti dell'Autorità.

#### **Articolo 20**

##### *Accesso al servizio per acquisto o scambio di capacità e di gas*

- 20.1 Al fine di consentire l'accesso al servizio all'utente che abbia acquistato nel mercato regolamentato delle capacità e del gas, il gestore si coordina con l'impresa di trasporto interessata.

#### **Articolo 21**

##### *Erogazione del servizio*

- 21.1 Il gestore garantisce le condizioni di erogazione del servizio contenute nell'offerta, assicurando in ogni caso il rispetto delle condizioni minime previste dal Codice di rete tipo per la distribuzione del gas naturale dell'Autorità.

#### **Articolo 22**

##### *Condizioni economiche per l'erogazione del servizio*

- 22.1 Per l'erogazione del servizio, il gestore applica la tariffa determinate sulla base dei provvedimenti dell'Autorità, in particolare sulla base di quanto previsto dalla Delibera dell'Autorità n. 206/09 e ss.mm.ii.
- 22.2 Il titolare ha diritto di richiedere in qualsiasi momento al gestore informazioni, chiarimenti e dati relativi alla formulazione della tariffa.

### **Sezione IV**

#### **Sicurezza nello svolgimento del servizio**

#### **Articolo 23**

##### *Livelli di sicurezza*

- 23.1 Nel rispetto delle disposizioni vigenti in materia, il gestore garantisce le condizioni di sicurezza nello svolgimento del servizio previste nell'offerta.

#### **Articolo 24**

##### *Accertamenti in materia di sicurezza degli impianti*

- 24.1 Gli accertamenti in materia di sicurezza degli impianti di utenza sono svolti sulla base della Delibera ARG/gas 120/08 e s.m.i. e delle disposizioni di cui al presente contratto.
- 24.2 Entro un anno dalla sottoscrizione del contratto e, successivamente, con cadenza indicata nella Delibera ARG/gas 120/08 e s.m.i., il gestore comunica al titolare l'elenco degli accertamenti effettuati.

## **Articolo 25**

### *Controlli di esercizio e di manutenzione degli impianti*

- 25.1 Qualora l'ufficio provinciale competente, a seguito delle verifiche di cui all'articolo 31, comma 3, della legge 9 gennaio 1991, n. 10, richieda al gestore di sospendere l'erogazione del servizio ai sensi dell'articolo 16, comma 6, del decreto legislativo n. 164/00 per riscontrata non conformità dell'impianto alle norme o per reiterato rifiuto del responsabile dell'impianto a consentire i controlli medesimi, il gestore vi provvede nei 20 (venti) giorni successivi alla richiesta, dandone tempestiva comunicazione al titolare ed all'eventuale utente che fornisca il cliente finale interessato dalla misura richiesta.

## **PARTE IV**

### **CONTROLLI, INADEMPIMENTI E SANZIONI**

## **Articolo 26**

### *Controlli*

- 26.1 Ai fini della verifica dell'adempimento delle obbligazioni contrattuali e del rispetto delle norme che disciplinano lo svolgimento del servizio, il titolare può svolgere nei confronti del gestore attività di controllo secondo modalità compatibili con le esigenze aziendali di quest'ultimo.
- 26.2 In particolare, il titolare ha diritto di:
- a) chiedere ed ottenere tempestivamente dal gestore dati, documenti ed informazioni sullo svolgimento del servizio;
  - b) accedere alle reti ed agli impianti, dandone congruo preavviso al gestore, per consentire la presenza dello stesso;
  - c) ricevere le comunicazioni previste dal presente contratto e dal disciplinare di gara.
- 26.3 Per l'esercizio dei poteri di controllo qui regolati, il Comune di Roma potrà nominare un apposito soggetto, che sarà altresì il referente del gestore presso il titolare per ogni questione attinente il servizio.

## **Articolo 27**

### *Contestazione degli inadempimenti e diffida ad adempiere.*

- 27.1 Gli inadempimenti delle obbligazioni contrattuali sono contestati mediante l'invio, con plico raccomandato, di una lettera di addebito corredata dalla documentazione a supporto e, se necessario, dall'intimazione ad adottare le misure atte a rimuovere gli effetti dell'inadempimento. Se l'inadempimento deriva dalla violazione di provvedimenti dell'Autorità, la stessa lettera di addebito è inviata per conoscenza anche a quest'ultima.
- 27.2 Entro 7 (sette) giorni dal ricevimento della lettera di addebito, la parte cui l'addebito è imputato può inviare all'altra parte e, nel caso previsto nell'ultimo periodo del comma precedente, all'Autorità, le proprie osservazioni.
- 27.3 Tenuto conto delle eventuali osservazioni, la parte non inadempiente diffida la parte inadempiente a provvedere, fissandogli un congruo termine.

## **Articolo 28**

### *Conseguenze degli inadempimenti*

- 28.1 In caso di ritardo della realizzazione degli interventi di cui agli articoli 8, 9 e 10, l'inutile decorrenza del termine fissato a norma del comma 28.2 comporta il pagamento di una penale pari alla maggior cifra fra 1.000,00 euro ed il 10% del costo dell'intervento per ogni giorno di ritardo, fatto salvo il risarcimento degli ulteriori danni.
- 28.2 Fatto salvo quanto previsto dal comma 29.1 e dall'articolo 30, in ogni caso di inadempimento delle obbligazioni contrattuali, l'inutile decorrenza del termine fissato a norma del comma 28.2 comporta per il gestore il pagamento di una penale pari a 1.000,00 euro per ogni giorno di ritardo, oltre al risarcimento degli ulteriori danni.
- 28.3 Fatto salvo quanto previsto dal comma 29.1 e 29.2 nel caso di ritardo nell'esecuzione delle prestazioni per le quali è fissata una penale dal disciplinare di gara, si applicano le penali previste dall'offerta.

## **Articolo 29**

### *Clausola risolutiva espressa*

29.1 Il contratto si risolve di diritto:

- a) nel caso in cui venga accertato con provvedimento dell'Autorità, ovvero con provvedimento dell'Autorità garante per la concorrenza e il mercato, la sussistenza di una intesa tra esercente ed una o più società di vendita di gas naturale volta ad assicurare posizioni dominanti all'interno del mercato locale del gas;
- b) in caso di ritardo nella realizzazione degli interventi di cui agli articoli 8, 9 e 10, protratto per più di 60 giorni;
- c) in caso di inadempimento reiterato, decorso inutilmente il termine di cui al comma 28.3.

29.2 La volontà di avvalersi della clausola risolutiva espressa è comunicata con le modalità di cui al comma 28.1.

## **Articolo 30**

### *Recesso per motivi di interesse pubblico*

30.1 Il titolare può recedere dal contratto, per rilevanti e giustificati motivi di interesse pubblico, fatta salva la corresponsione da parte del medesimo al gestore, nel rispetto delle comunicazioni annuali previste dal presente contratto:

- del valore residuo degli ammortamenti relativi agli investimenti posti a carico del gestore in sede di gara (piano industriale) da rilevarsi dalle scritture contabili;
- del valore residuo degli ammortamenti relativi ad altri investimenti realizzati a spese del gestore nel corso dell'affidamento, autorizzati dal titolare, o dovuti ad interventi straordinari per garantire la sicurezza della gestione, da rilevarsi dalle scritture contabili;

Il recesso deve essere ratificato con apposita deliberazione da parte dell'Organo comunale competente e comunicato al gestore, con le modalità di cui al comma 28.1, almeno 90 (novanta) giorni prima della data in cui i suoi effetti sono destinati a prodursi.

Il titolare intenderà il presente affidamento senz'altro decaduto in caso di scioglimento, cessazione o fallimento del gestore e nei seguenti casi:

- a) in caso di cessione a terzi della concessione al di fuori di quanto previsto dal presente contratto;
- b) in caso di sospensione della fornitura del gas per più di dieci giorni per causa non dipendente da forza maggiore debitamente comprovata;
- c) in caso di gravi e reiterate infrazioni alle norme di legge e al presente contratto ed in particolare nel caso di non ottemperanza anche parziale a quanto stabilito all'art. 3;

30.2 Nel caso di cui alla lettera b) prima di far valere la decadenza della gestione, il titolare notificherà al gestore una diffida, con la quale prescriverà un termine non inferiore a giorni 10 per rimuovere le inadempienze: dopo di che, ove il gestore non abbia provveduto, potrà emettere la determinazione di decadenza, salvi gli altri diritti spettanti al titolare.

In caso di decadenza della gestione, il titolare deciderà circa un nuovo affidamento, fermo restando che i beni di proprietà del gestore verranno rilevati dal titolare o da chi per esso con le modalità ed i criteri previsti nel presente contratto, salvo il diritto al risarcimento di ogni danno subito dal titolare a causa dell'inadempimento del gestore.



### **Articolo 31**

#### *Responsabilità nei confronti dei terzi*

31.1 In ogni caso di inadempimento, il gestore tiene indenne il titolare degli oneri eventualmente sostenuti per risarcimenti o indennizzi a terzi in conseguenza di tali inadempimenti.

### **Articolo 32**

#### *Foro Competente*

32.1 Le controversie in ordine all'interpretazione e all'esecuzione del contratto sono deferite in via esclusiva alla competenza del Tribunale di Perugia.

## **PARTE V**

### **DISPOSIZIONI FINALI**

### **Articolo 33**

#### *Norme applicabili*

33.1 Anche laddove non espressamente richiamate, al presente contratto si applicano le vigenti norme primarie e secondarie, i provvedimenti dell'Autorità, degli enti locali e di altri corpi amministrativi, nonché le norme tecniche attinenti al servizio.

### **Articolo 34**

#### *Spese contrattuali*

34.1 Le spese relative alla stipulazione del presente contratto sono a carico del gestore che richiederà tutti i benefici e le agevolazioni fiscali eventualmente previste in materia.

Le parti dichiarano che le prestazioni previste nel presente atto sono soggette ad IVA, nonché, ai fini - della registrazione, ad - imposta fissa.

34.2 La quantificazione delle spese verrà determinata prima della sottoscrizione in base alle disposizioni impartite dalle autorità competenti.

### **Articolo. 35**

#### *Canone di occupazione del suolo e diritti di concessione o servitù*

35.1 Il canone di occupazione del suolo e sottosuolo verrà, se dovuto, corrisposto dal gestore sulla base delle norme e delle aliquote fissate dal Regolamento Comunale per l'applicazione del canone occupazioni spazi ed aree pubbliche.

35.2 Rimangono in carico al gestore tutti i canoni dovuti ad Enti, Società, Consorzi o persone private a titolo di concessioni per attraversamenti ferroviari, stradali, autostradali, fluviali o di canali di qualunque natura e di servitù di passaggio.

35.3 Alla scadenza del contratto il gestore dovrà cedere al titolare le aree e le servitù acquisite, funzionali all'impianto di distribuzione gas metano.

35.4 La disposizione di cui al comma precedente si applica anche nel caso di cessazione anticipata del contratto per risoluzione, recesso od altra causa.

### **Articolo 36**

#### *Condizioni alla scadenza*

36.1 Alla scadenza del contratto, il gestore trasferirà al titolare la piena disponibilità degli impianti e degli altri beni mobili ed immobili strumentali al servizio a fronte del pagamento di un corrispettivo determinato secondo i criteri stabiliti dal D.Lgs n° 164/00 con riferimento al valore residuo degli investimenti ammortizzati risultanti

dai bilanci e conformi a quanto previsto dal piano economico-finanziario presentato in sede di gara, come eventualmente modificato o aggiornato nel corso di durata dell'affidamento.

36.2 Di conseguenza, saranno resi disponibili al titolare alla scadenza del contratto:

- tutti gli interventi e gli impianti realizzati interamente con contributi degli utenti, dei Comuni, ecc, con la copertura completa dei costi di progettazione, DL sicurezza, per la realizzazione delle opere a devoluzione gratuita;
- tutti gli impianti realizzati per estendimenti, urbanizzazioni di nuove lottizzazioni, per la sola quota di contributo percepita dalla Società di gestione - a devoluzione gratuita; per la quota parte finanziata dal gestore e non ancora ammortizzata- a devoluzione onerosa;
- tutte le opere relative ai nuovi allacciamenti per la sola quota di contributo percepita per la copertura parziale dei costi di realizzazione- a devoluzione gratuita; per la quota parte finanziata dal gestore e non ancora ammortizzata, a devoluzione onerosa;
- tutti gli estendimenti, le ristrutturazioni, le lottizzazioni, gli allacciamenti, eseguiti a totale spesa del gestore , per la parte non ancora ammortizzata- a devoluzione onerosa;
- i misuratori d'utenza installati a spese del gestore per la sola parte non ancora ammortizzata - a devoluzione onerosa;
- il valore di riscatto iniziale verrà ammortizzato secondo i valori di vita media dei cespiti di cui alla tabella n.3 della delibera 159/08 dell'Autorità.

36.3 Il gestore dovrà inviare alla fine di ogni anno lo stato di consistenza degli impianti suddiviso per tipologia dei beni ed anno di costruzione, nonché l'importo degli ammortamenti iscritti a bilancio.

36.4 Il gestore, alla scadenza contrattuale, avrà diritto e obbligo di liquidare le pendenze attive e passive afferenti il periodo della propria gestione ed antecedenti la consegna degli impianti al titolare.

36.5 Il diritto di ritenzione è escluso al di fuori dei casi espressamente previsti dall'Art. 14 comma 9 del D. Lgs 164/2000.

#### Articolo 37

##### *Cessione del contratto e subappalti*

37.1 E' fatto divieto al gestore di cedere il presente contratto a terzi.

Il gestore potrà in ogni caso addivenire ad atti di cessione e/o conferimento di azienda, trasformazione, fusione e scissione, purché non vengano meno, in capo al gestore stesso, tutti i requisiti richiesti per legge e nell'ambito della procedura concorsuale svolta per l'affidamento del servizio. Tale condizione dovrà essere accertata dal titolare. I suddetti atti verranno quindi tempestivamente comunicati dal gestore al titolare, che darà il proprio assenso entro 60 giorni dal ricevimento della comunicazione, in caso di esito positivo del suddetto accertamento, ovvero il proprio diniego, in caso di esito negativo. Se nel suddetto termine non viene comunicato assenso o diniego espresso, l'assenso si intende tacitamente formato.

#### Articolo 38

##### *Responsabile del trattamento dati personali*

38.1 Per l'attività oggetto del servizio, il gestore assumerà la qualifica d'incaricato del trattamento dei dati personali in nome e per conto del titolare, ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. 196/03.

38.2 Con tale qualifica il gestore potrà trattare i dati personali per quanto strettamente necessario allo svolgimento del servizio, adottando tutte le

misure previste dalla legge in ordine ad ogni fase del trattamento dei dati personali.

#### Articolo 39

##### *Norme transitorie*

39.1 Il gestore prenderà formalmente in consegna l'impianto del titolare a partire dalle ore e dal giorno indicati nel verbale di consegna degli impianti.

39.2 Il gestore si impegna a prendere accordi con il Concessionario uscente per il corretto svolgimento delle opere eventualmente già finanziate ma non ancora completate al momento della consegna degli impianti.

#### Articolo 40

##### *Allegati al Contratto*

40.1 Si considerano parte integrante del presente contratto, anche se non materialmente allegati, i seguenti elaborati:

- la lettera di invito e in tutti i relativi allegati;
- l'offerta dell'aggiudicatario, completa in ogni sua parte.

#### Articolo 41

##### *Domicilio*

42.1 Per tutta la durata della concessione il gestore elegge domicilio in .... e si impegna a comunicare tempestivamente per iscritto ogni sua variazione.

Io Segretario Generale ho redatto quest'atto e ne ho dato lettura alle parti che, a mia richiesta, l'hanno dichiarato conforme alla loro volontà e hanno altresì rinunciato alla lettura degli atti tecnici, per averne già prima d'ora presa conoscenza.

Pertanto le parti confermano e sottoscrivono, unitamente a me ufficiale rogante, quest'atto scritto da persona di mia fiducia, sotto la mia direzione e vigilanza a norma del Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri in data 3.8.1962, su pagine \_\_\_\_\_ complete, righe \_\_\_\_\_, di n° \_\_\_\_\_ fogli bollati, viene firmato come segue.

---

## **Documento: TARIFFE DI SERVIZIO**

### **GARA PER L’AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO PUBBLICO DI DISTRIBUZIONE DEL GAS METANO NEL TERRITORIO DEL COMUNE DI CERVETERI**

#### **Contributo Clienti per opere di allacciamento e prestazioni accessorie**

Il Cliente, o per esso la Società di Vendita allo scopo delegata, concorrerà nelle spese di realizzazione di ciascun punto di riconsegna (allacciamento), inclusa la mensola, con un contributo a fondo perduto, pari all’entità che verrà offerta dal Gestore in sede di gara, il cui valore, soggetto a ribasso, viene forfettizzato come segue:

- € **750,00** (settecentocinquanta/00) per i primi 15 metri dalla mezzeria della strada;
- € **50,00** (cinquanta/00) al metro lineare per ogni metro oltre i primi 15.

Per gli allacciamenti con portata superiore a 25 m<sup>3</sup>/h o che richiedano opere particolari quali derivazioni su rete a m.p., utenze a carattere commerciale-artigianale-industriale od interessanti da pertinenze REGIONALI, PROVINCIALI, COMUNALI, FERROVIARIE, ecc., la Società, in aggiunta a quanto sopra, sottoporrà preventivo di spesa proporzionato al maggior costo dell’opera, desunto dal Prezziario Regionale o dai prezzi di mercato.

#### **Sostituzione di contatore**

In caso di sostituzione di contatore con altro di portata superiore per aumento del consumo del gas, od in caso di subentro in allaccio privo di contatore, il Cliente, o per esso la Società di Vendita allo scopo delegata, è tenuto al pagamento delle spese che la Società dovrà sostenere per l’esecuzione della sostituzione del contatore e dei lavori di modificazione dell’impianto, che si rendessero necessari per garantire la fornitura del gas.

Nel caso di sostituzione del solo contatore, con esclusione dei casi di cattivo funzionamento, la Società richiederà all’utente un contributo forfettario pari a € **120,00** (centoventi/00).

L’utente sarà, inoltre, tenuto al pagamento od all’integrazione dell’anticipo sul consumo del gas.

#### **Spese di successione e riapertura contatori**

In caso di subentro l’utente dovrà rimborsare al Gestore le spese per eventuali opere di revisione e/o modificazioni dell’allacciamento e per la sostituzione del contatore (se necessaria) pari a € **60,00** (sessanta/00).

**Le quotazioni di cui sopra e quindi quanto l’Offerente richiederà all’utente, s’intendono comprensive degli oneri di scavo, rinterro, ripristino, non ricadenti in proprietà privata, mensola di sostegno del misuratore, ove prevista, misuratore e cassetta o sportello.**