



# COMUNE DI CERVETERI

Provincia di Roma

Piazza Risorgimento, 1 - 00052 Cerveteri - Tel: 06 896301 - Fax: 06 9943008

*Il Sindaco*

**Ordinanza n. 52**

Rilevato:

- che a seguito di Ordinanza di sospensione n. 5/U.T. - Servizio Urbanistica - del 19.06.2007, l'area ubicata in Via di Ceri, s.n.c., distinta al catasto terreni al foglio 50, p.lle 140, 147, 148, sottoposta a vincolo paesaggistico ed archeologico ai sensi del D.Lgs n. 42/04, veniva acquisita in data 05.11.2007 al patrimonio comunale ai sensi dell'art. 30 del D.P.R. 380/01 per lottizzazione abusiva;

- che su detta area venivano accertate e poste a sequestro penale dal Comando della Polizia Locale opere abusive realizzate da soggetti responsabili ai sensi dell'art. 29 del D.P.R. 380/01, che risultano essere i signori:

- Martinelli Emanuela, nata a Roma il 17.01.1963, residente in Ladispoli Via del Mare 49, piano II int. 5;
- Iafolla Stefano, nato a Roma l'8.07.1963, residente in Roma Via Vincenzo Monami n. 41;
- Volpari Tonino, nato a Colonna il 16.01.1956, residente in S. Cesareo Via Bel Poggio n.18;
- Cilia Patrizio, nato a Frascati il 27.03.1978, residente in Albano Laziale Via G. Belli n. 1;
- Tirocchi Emiliano, nato a Roma il 07.11.1974 residente in Zagarolo Via G. Spuntini n. 9;

- che i sopra citati soggetti hanno realizzato le seguenti opere edilizie abusive, aventi una consistenza volumetrica di mc 349,61:

1) MANUFATTO CON STRUTTURA PORTANTE IN LEGNO E TAMPONATURA IN FIBROCEMENTO DI DIMENSIONI M. 7,65 X 8,53 ED ALTEZZA MASSIMA 4,14 E MINIMA 3,06, AVENTE COPERTURA A DOPPIA FALDA, CON ZONA PORTICATA DI DIMENSIONE M. 8,53 X 2,50 ED ALTEZZA M. 4,14;

2) MANUFATTO COMPOSTO DI PALI IN LEGNO INFISSI NEL TERRENO E BANDONI IN LAMIERA DI DIMENSIONI M. 4,40 X 4,30, ALTEZZA MASSIMA M. 3,05 E MINIMA 2,55;

3) STRUTTURA IN PALI IN LEGNO, PRIVA DI COPERTURA E TOTALMENTE APERTA;

4) MANUFATTO COMPOSTO DI PALI IN LEGNO INFISSI NEL TERRENO E BANDONI IN LAMIERA DI DIMENSIONI M. 4,05 X 4,20, ALTEZZA MASSIMA M. 2,70 E MINIMA 2,40;

5) ROULOTTE, ADIBITA AD ABITAZIONE;

Considerato:

- che con atto del 30.01.2009 n. 7, è stato appaltato il lavoro relativo alla "demolizione d'ufficio delle opere abusive in Cerveteri Via di Ceri s.n.c." e contestualmente è stato affidato l'appalto di cui trattasi alla Ditta Labi Costruzione S.r.l., con sede legale in Roma, Via della Cerquetta n° 32;

- che con la consegna dei lavori alla Ditta sopracitata, occorre ora procedere alla demolizione delle opere abusive realizzate nell'area sita in via di Ceri s.n.c., distinta al catasto terreni al foglio 50, p.lle 140, 147, 148;



United Nations  
Educational, Scientific and  
Cultural Organization



Municipality of Cerveteri  
Necropoli etrusche di  
Cerveteri e Tarquinia  
iscritte nella Lista del Patrimonio Mondiale nel 2004



# COMUNE DI CERVETERI

Provincia di Roma

Piazza Risorgimento, 1 - 00052 Cerveteri - Tel: 06 896301 - Fax: 06 9943008

*Il Sindaco*

Rilevato che la demolizione costituisce un pericolo per l'incolumità personale degli occupanti, tra i quali persone minori di età, ed è pertanto necessaria l'adozione di un provvedimento contingibile ed urgente ed addivenire al preventivo sgombero dei locali e delle aree al fine di evitare pericoli ed assicurare l'incolumità di persone, animali e cose;

Visto l'articolo 7 della legge 241/90, ai sensi della quale, per i provvedimenti caratterizzati da ragioni di celerità, nel caso di specie consistenti nell'urgenza di tutelare l'interesse della sicurezza e dell'incolumità pubblica, non è comunicato l'avvio del procedimento;

Visto l'art. 7 della legge 28 febbraio 1985, n. 47 e successive modificazioni e integrazioni;

Con i poteri di cui all'art. 54, comma 2°, del T.U. D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000 e s.m.i.;

ORDINA

Alla Sig.ra Martinelli Emanuela, sopra individuata:

lo sgombero dell'area, distinta al catasto terreni al foglio 50, p.lle 140, 147, 148, e della unità abitativa abusivamente realizzata, da persone e da cose **entro cinque giorni dal ricevimento della presente;**

AVVERTE

che l'inosservanza del disposto della presente ordinanza sarà sanzionata ai sensi dell'articolo 650 del Codice penale, salva ed impregiudicata l'applicazione di eventuali sanzioni di carattere penale ed amministrativo che si ravvedessero in ordine all'eventuale condotta omissiva dei destinatari del presente atto.

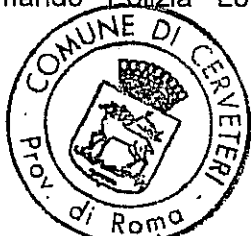
DISPONE

in caso di inadempienza entro il termine prescritto lo sgombero forzoso mediante ricorso alla forza pubblica con l'assistenza dei servizi sociali comandati per gli interventi di tutela dei soggetti deboli;

che il presente provvedimento sia notificato, tramite l'Ufficio Messaggio alla Signora Martinelli Emanuela.

Copia della presente ordinanza sarà trasmessa al Prefetto di Roma, al Comando Stazione Carabinieri di Cerveteri, al Comando Polizia Locale di questo Comune per il controllo dell'ottemperanza.

26 MAR. 2009



United Nations  
Educational, Scientific and  
Cultural Organization



Necropoli etrusche di  
Cerveteri e Tarquinia  
iscritte nella Lista del Patrimonio Mondiale nel 2004

Gino Ciogli